

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Předmětný pozemek č.1/1 se nachází v již zastavěné části obce. V Pozemek se nenachází v památkové rezervaci, ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území. Pozemek se nachází v památkové zóně.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod

1. architektonický návrh dle požadavků investora,
2. prohlídka pozemku za účasti zodpovědného projektanta,
3. podklady z KN

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemek se nenachází v památkové rezervaci, ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území. Pozemek se nachází v památkové zóně

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený pozemek se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stávající stav se nemění.

Návrh vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu resp. konkrétně.

Stavba respektuje nařízení č. 10/2016 Sb. Hl. m. Prahy, kterými se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze, dále jen PSP, zejména:

§ 18 - Požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost

Stávající stav se nemění.

§ 20 - Obecné požadavky umíst'ování staveb

Stávající stav se nemění.

§ 26 - Umíst'ování staveb s ohledem na výškovou regulaci

Stávající stav se nemění.

§31 - Napojení na komunikace

Stávající stav se nemění.

§ 32 - Kapacity parkování

Stávající stav se nemění.

§ 36 - Zásobování pitnou vodou a studny

Stávající stav se nemění.

§ 37 - Likvidace odpadních vod, žumpy a malé čistírny

Stávající stav se nemění.

§ 38 - Hospodaření se srážkovými vodami

Stávající stav se nemění.

§40,41 – Obecné požadavky, Zakládání staveb

Stávající stav se nemění.

§ 42 – Požární bezpečnost

Stávající stav se nemění.

§45 – denní a umělé osvětlení

Stávající stav se nemění.

§46 – Větrání a vytápění

Stávající stav se nemění.

§48 – Vodovodní přípojky

Stávající stav se nemění.

§49 – Kanalizační přípojky, žumpy a vnitřní kanalizace

Stávající stav se nemění.

§51 – Odpady

Veškeré odpady ze stavební činnosti budou likvidovány mimo pozemek na povolené skládce. Během výstavby musí být z hlediska péče o životní prostředí zabráněno nadměrné prašnosti a znečišťování komunikací. S veškerým materiálem vzniklým i nevzniklým ze stavební činnosti musí být zacházeno dle litery zákona č. 125/1997Sb. – o odpadech, resp. dle novely tohoto zákona č. 185/2001. Více viz. Souhrnná technická zpráva, část B.6 popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.

§52 – Ochrana proti hluku a vibracím

Stávající stav se nemění.

§56 – Schodiště a šikmé rampy

Stávající stav se nemění. Povrch podlah na schodišťových ramenech a podestách zůstane původní.

§58 – Zábradlí

Stávající stav se nemění.

§63 – Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silové rozvody a vnitřní rozvody elektronických komunikací

Stávající stav se nemění.

§ 64 – Ochrana před bleskem

Stávající stav se nemění.

§66 – Úspora energie a tepelná ochrana

Stávající stav se nemění.

Stavba respektuje ustanovením Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dále jen vyhlášky 398.

Stávající stav se nemění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Návrh rekonstrukce podlahových konstrukcí předpokládá odstranění podlahových krytin vč. DTD podkladu v učebnách 1.-4.NP, v určitých místech bude demontována bude dřevěná kce. podlahy vč. Zásypu. Demontovány budou stávající stávající stínící prostředky (žaluzie / rolety / závěsy). Odstraněny budou též nesoudržné části omítek, poškozené části podhledů atp.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k

plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Není.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavba je v současnosti dopravně napojena. Stávající stav se nemění.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Žádné speciální vedlejší podmiňující stavby nejsou plánovány. Žádná speciální stavební opatření v dotčeném území nebudou prováděna.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby

Stávající stav se nemění. Objekt je využíván jako objekt občanské vybavenosti – školské zařízení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Stávající stav se nemění, předmětem PD je obnova itineráře a obnova interiéru jednotlivých učeben v rozsahu 1.NP – 4.NP.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Stávající stav se nemění, dispozice zůstávají stávající.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržená stavba je v souladu s **vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných tech. požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**, objekt má bezbariérový přístup. Stávající stav se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Všichni budoucí zaměstnanci v případě návštěvy objektu budou náležitě proškoleny pro používání a údržbu zařízení, strojního vybavení atd. Zaměstnanci budou proškoleni ohledně chování při vyhlášení požárního poplachu a evakuaci z budovy. Servis a údržba hlavních strojních zařízení budou prováděny najímanými servisními společnostmi s proškolenou obsluhou. Do objektu bude striktně řešen přístup návštěvníků, pro návštěvy které z řady důvodů nebudou vpuštěny do vnitřních prostor objektu, je připravena jednací místnost u recepční lobby s vlastním zázemím.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Návrh rekonstrukce podlahových konstrukcí předpokládá odstranění podlahových krytin vč. DTD podkladu v učebnách 1.-4.NP, v určitých místech bude demontována dřevěná kce. podlahy vč. zásypu. Demontovány budou stávající stínící prostředky (žaluzie / rolety / závěsy). Odstraněny budou též nesoudržné části omítek, poškozené části podhledů atp.

Nově realizované podlahy budou realizovány z vinylu, s podkladem ze cementovláknitých desek více viz. sekce „Podlahy“. Stěny a stropy projdou obnovou – budou zbaveny starých nátěrů a nesoudržných částí omítek, opraveny, nově vyštukovány a vymalovány, v místě stávajícího kazetového podhledu dojde k jeho částečné výměně více viz. sekce „Úpravy stěn a stropů“. Dále dojde k repase stávajících oken a dveří. Nově budou instalovány akustické panely v učebnách, pro zlepšení akustického komfortu. Dojde k výměně stínících prostředků za nové vertikální žaluzie. Učebny budou vybaveny novým nábytkem. Úpravy elektro viz. samostatná část této PD. Další práce viz. níže.

PODLAHY

Demontáže:

Stávající podlahová krytina v učebnách bude kompletně odstraněna vč. všech souvisejících lišt atp. Opatrně rozebráno bude i následné souvrství DTD desek / prken (předpoklad 2x20mm). Vzhledem k lokálnímu zatečení během předešlých oprav je nutné též vyměnit stávající podlahové „polštáře“ z důvodu jejich napadení vlhkostí (rozměr dle stávajících) v rozsahu 30%, zbylých 70% podlahových „polštářů“ bude opraveno lokálně dle stávajícího stavu a zarovnáno do potřebné výšky. Obdobný postup bude praktikován u stávajícího zásypu – 30% zásypu bude odebráno z důvodu jeho napadení vlhkostí a nahrazeno novým vhodným zásypem např. Liapor. Zbylých 70% zásypu bude zarovnáno do potřebné výšky.

Skladba nové podlahy f1:

Nášlapná vrstva:

- heterogenní akustický vinyl v celkové tl. 3,05mm, klasifikace ISO 10874 / EN 685, třída zátěže 34, např. Tapiflex Evolution, barevná specifikace dle výběru investora
- disperzní lepidlo pro podlahoviny z PVC či vinylové v pásech i čtvercích bez obsahu

rozpuštědel

Roznášecí vrstva:

- vrchní cementovláknitý podlahový dílec (desky ukládat kolmo na první vrstvu) tl. 2 x 10 mm, tj. dvě cementovláknité desky tl. 10mm vzájemně k sobě slepených již z výroby; desky jsou vzájemně přesazeny tak, že po obvodu vzniká polodrážka potřebná pro spolehlivé slepení sousedních dílců, lepení dle technologického popisu výrobce
- kročejová izolace tl.10mm, např. Mirelon
- spodní cementovláknitý podlahový dílec tl. 2 x 10 mm, tj. dvě cementovláknité desky tl. 10mm vzájemně k sobě slepených již z výroby; desky jsou vzájemně přesazeny tak, že po obvodu vzniká polodrážka potřebná pro spolehlivé slepení sousedních dílců, lepení dle technologického popisu výrobce

Nosná a izolační vrstva:

- konstrukce z podlahových dřevěných trámů „polštářů“
- 30% výměna podlahových polštářů z důvodu jejich napadení vlhkostí, rozměr dle stávajících
- 70% oprava stávajících podlahových polštářů
 - zásyp podlahy
- 30% vybrání stávajícího zásypu a dosypání např. Liaporem z důvodu jeho napadení vlhkostí
- 70% ponechání stávajícího zásypu

Související úpravy stupínku (ve větších učebnách):

V případě potřeby dojde k odbourání stupínku, pravděpodobně dřevěné konstrukce. Dojde k aplikaci nového dřevěného KVH trámu, který bude propojený s konstrukcí stropu pomocí vrutů min. dl. 250 mm. Vruty budou kotvené do stávajících stropních trámů. Hrana trámu se zfrézuje tak, aby se mohl osadit ocelový L jackel profil 50x50x5, který bude kotvený do trámu opět pomocí vrutů 6x80 po cca 300 mm a také podlepen pomocí PUR lepidla PU FC max apod.

Souvrství cementovláknitých desek zájemně prošroubovat až do stávající dřevěné konstrukce podlahy pomocí samořezných vrutů 6x80 á 250mm.

Po obvodě instalovat okrajový dilatační pásek z Mirelonu tl.10mm.

Po obvodě každé místnosti musí být vytažený sokl – systémové řešení výrobce.

Finální výšková úroveň podlahy bude srovnána do stejné výšky jako podlaha v přiléhající chodbě!

ÚPRAVY STĚN

Stávající vymalované stěny budou zbaveny starých nátěrů a nepevných omítek (oškrábáním, osekáním) až na pevný podklad. V místě oprav stěn bude použita hloubková penetrace; speciální penetrační nátěr s hloubkovým účinkem a následně provedena nová jemná vápenocementová jádrová omítka. V rámci celé plochy stěn následně aplikovat hloubkovou penetraci; speciální penetrační nátěr s hloubkovým účinkem. V rámci celé plochy stěn následně provést armovací tkaninu (perlínka-145g/m²) s flexi lepidlem C2T. Ny vyschlý podklad bude poté provedena finální vrstva vnitřní štukové omítky, např. KERAŠTUK K. Štuk bude následně zbroušen. Na zpenetrovaný povrch následně provést finální malbu.

Finální malby - do výšky 1,2m od podlahy aplikovat latexový nátěr, barva bílá
- od výšky 1,2m po strop aplikovat omyvatelný nátěr např. PRIMALEX Fortissimo, barva bílá, min. 3. vrstvy

Poklad musí být hladký, rovný, suchý a vyzrálý. Specifikace a provádění dle předpisů výrobce. Všechny spoje omítky s rozdílnými plochami, např. zdi, stropy, zárubně, parapetní desky, okenní rámy, soklové lišty apod. budou ukončeny s bílým akrylovým tmelem za použití odpovídajícího pistolového aplikátoru. Nanášení tmelu bude prováděno jedním, tenkým, rovným a čistým pohybem s vhodnou plastickou stěrkou navlhčenou ve středně silném čistícím prostředku. Žádné úpravy tmelu nejsou povoleny (musí být nanesen jedním tahem). Akrylový tmel musí být protibakteriální a obsahovat U.V. filtr. Podrobněji viz. tabulky skladeb konstrukcí.

ÚPRAVY STROPŮ

UČEBNY BEZ KAZETOVÉHO PODHLEDU - oprava stávajících omítnutých stropů

Stávající vymalované stropy budou zbaveny starých nátěrů a nepevných omítek (oškrábáním, osekáním) až na pevný podklad. V místě oprav stěn bude použita hloubková penetrace; speciální penetrační nátěr s hloubkovým účinkem a následně provedena nová jemná vápenocementová jádrová omítka. V rámci celé plochy stěn následně aplikovat hloubkovou penetraci; speciální penetrační nátěr s hloubkovým účinkem. V rámci celé plochy stěn následně provést armovací tkaninu (perlinka-145g/m²) s flexi lepidlem C2T. Ny vyschlý podklad bude poté provedena finální vrstva vnitřní štukové omítky, např. KERAŠTUK K. Štuk bude následně zbroušen. Na zpenetrovaný povrch následně provést finální malbu. Finální výmalba - aplikovat omyvatelný nátěr např. PRIMALEX Fortissimo, barva bílá, min. 3. vrstvy.

Poklad musí být hladký, rovný, suchý a vyzrálý. Specifikace a provádění dle předpisů výrobce. Všechny spoje omítky s rozdílnými plochami, např. zdi, stropy, zárubně, parapetní desky, okenní rámy, soklové lišty apod. budou ukončeny s bílým akrylovým tmelem za použití odpovídajícího pistolového aplikátoru. Nanášení tmelu bude prováděno jedním, tenkým, rovným a čistým pohybem s vhodnou plastickou stěrkou navlhčenou ve středně silném čistícím prostředku. Žádné úpravy tmelu nejsou povoleny (musí být nanesen jedním tahem). Akrylový tmel musí být protibakteriální a obsahovat U.V. filtr. Podrobněji viz. tabulky skladeb konstrukcí.

UČEBNY S KAZETOVÝM PODHLEDEM

1)Výměna stávajícího kazetového podhledu (na 60% plochy)

Vyměněny budou stávající podhledové kazety vč. poškozeného nosného rastru podhledu na 60% plochy.

2)oprava stávajících omítnutých stropů (na 40% plochy)

Dtto. jako oprava stropu v učebnách bez kazetového podhledu, viz. výše.

DVEŘE

Bude provedena oprava stávajících dveří – křídel i zárubní. Stávající nátěry budou odstraněny vhodným postupem – obroušení, opálení, oškrábání, či pomocí chemického odstraňovače. Povrch bude následně odmaštěn vhodným přípravkem. Po nanesení základního nátěru, např. Primalex základní barva na kov i dřevo budou nerovnosti a rýhy přetmeleny brousitelným tmelem na dřevo. Finální nátěr provést ve dvou vrstvách, např. Primalex vrchní barva mat na kov i dřevo, barva bílá. Stávající dvevní kování a panty budou

zachovány a během prací ochráněny tak, aby nedošlo k jejich poškození. Součástí dodávky je veškerá manipulace s dveřmi, tj. vysazení dveří, doprava na místo kde budou upravovány, opětovné nasazení, vč. eventuelního podříznutí/vypodložení atp.

V místě dveřních prodlených stěn provést repasi kompletní stěny.

Finální barevné řešení podléhá odsouhlasení investorem.

OKNA

Bude provedena oprava stávajících oken – křídel, rámu i parapetu. Stávající nátěry budou odstraněny vhodným postupem – obroušení, opálení, oškrábání, či pomocí chemického odstraňovače tak, aby zároveň nedošlo k poškození skel. Povrch bude následně odmaštěn vhodným přípravkem. Po nanesení základního nátěru, např. Primalex základní barva na kov i dřevo budou nerovnosti a rýhy přetmeleny brousitelným tmelem na dřevo. Finální nátěr provést ve dvou vrstvách, např. Primalex vrchní barva mat na kov i dřevo, barva bílá. Stávající okenní klíčky budou zachovány a během prací ochráněny tak, aby nedošlo k jejich poškození. Součástí dodávky je veškerá manipulace s okny, tj. vysazení okenních křídel, doprava na místo kde budou upravovány atp.

Součástí dodávky je odbourání všech stávajících dřevěných parapetů a následně aplikace nového běžného HPL parapetu bílého, hloubka 400 mm a délky dle okna, včetně vyspravení zednické části parapetu po odstranění stávající desky a vyztužení parapetu jeklem 60x120mm.

V případě vydrolení sklenářského tmelu dojde k jeho nahrazení.

Finální barevné řešení podléhá odsouhlasení investorem.

ŽALUZIE

Stávající žaluzie/rolety/závěsy budou demontovány. Nově budou nainstalovány vertikální žaluzie v ploše plocha 10,28 m²/1 okno. Látka žaluzií – např. typ VF-Berlin 127 -5940, provedení black-out, tl.0,45, váha 330g/m², materiál 100% PES, šíře látky 127mm, vodící lišta - hliníkový profil, typ provedení 1, barva bílá, délka 4,05m/1 okno.

OVLÁDÁNÍ ŽALUZÍ:	Elektrické	- pohon Motor IQ 230 V, u 18 oken ve větších učebnách se třemi okny, viz. výkresová dokumentace
	Mechanické	- u 43 oken v menších učebnách s jedním nebo dvěma okny, viz. výkresová dokumentace

Finální barevné řešení podléhá odsouhlasení investorem.

NÁBYTEK

Učebny budou vybaveny novým nábytkem viz. výkresová část. Půjde o studentské lavice, katedry a židle. Více viz. technický popis výrobků níže. Kvantifikace nábytku viz. výkresová část této PD.

TECHNICKÝ POPIS VÝROBKŮ

1/ Židle studentská bez područěk

Rozměry :

Šířka : 490-550mm

Výška celková : 790-890mm

Výška sedu : 440-460mm

Hloubka sedu : 420-460mm

Nosnost : 120 kg

Možnost stohování : 5 ks

Studentská židle s pevnou konstrukcí.

Sedák a opěrák rozdělen na dvě bukové skořepiny. Tloušťka skořepin 10mm a více. Skořepiny musí být minimálně osmivrstvé. Povrchová úprava mořením na odstín olše a dále tvrzeným transparentním lakem.

Skořepinové díly spojeny s podnožím vratovými šrouby s půlkulatou hlavou.

Podnoží je kovové svařované, oválného průřezu s tl. stěny min.1,2mm. Povrchová úprava chromováním. Spodní hrany nohou osazeny gumovými zátkami.

Celý výrobek musí splňovat příslušné normy a odpovídat prostředí, ve kterém bude využíván.

2/ Stůl studentský

Rozměry :

Délka : 800mm

Výška celková : 850mm

Výška pracovní plochy : 755mm

Hloubka : 450mm

Nosnost : 135 kg

Horní deska s čelem je tvořena dřevotřískovou deskou tl.22mm s oboustranně nalisovaným HPL laminátem o tl.0,8mm. Všechny viditelné hrany jsou oplepeny ABS hranou o tl.2mm. Dekor šedý - musí odpovídat stávajícím stolům.

Průchodka plastová šedá, průměr 60mm.

Elektrozásuvka – 1x230V, kovové nerezové provedení. Napájecí kabel s koncovkou L=5bm sveden do kabelového žlabu podnoží.

Podnoží je kovové svařované. Podnoží obsahuje plechový kabelový kanál přístupný ze tří stran. Nohy osazeny plastovými koncovkami v černé barvě – 3xfixní, 1xstavitelná v rozmezí 30mm. Povrchová úprava podnoží práškovou barvou – RAL šedá dle stávajících stolů.

Stoly obsahují kovové spojky pro spojování do řad.

3/ Pracovní stůl - katedra

Rozměry :

Délka : 1200mm

Výška celková : 827mm

Výška pracovní plochy : 735mm

Hloubka stolu : 800mm

Nosnost : 150 kg

Horní deska je tvořena dřevotřískovou deskou tl.36mm s oboustranně nalisovaným HPL laminátem o tl.0,8mm.

Korpus skříňky, dveře a čelo nad pracovní deskou jsou tvořeny dřevotřískovou deskou tl.16mm s oboustranně nalisovaným HPL laminátem o tl.0,8mm.

Všechny viditelné hrany jsou oplepeny ABS hranou o tl.2mm. Dekor šedý - musí odpovídat stávajícím stolům.

Průchodka plastová šedá, průměr 60mm.

Elektrozásuvka – 2x230V, kovové nerezové provedení. Napájecí kabel s koncovkou L=5bm sveden do kabelového žlabu podnoží.

Dveře uzamykatelné nábytkovým zámekem s výměnnou vložkou, 2x klíč na katedru + 1xgenerální klíč.

Závěsy nábytkové klipové.

Větrací mřížka kovová nerezová.

Podnoží je kovové svařované. Podnoží obsahuje plechový kabelový kanál přístupný ze tří stran. Nohy osazeny plastovými koncovkami v černé barvě – 3xfixní, 1xstavitelná v rozmezí 30mm. Povrchová úprava podnoží práškovou barvou – RAL šedá dle stávajících stolů.

Stoly obsahují kovové spojky pro spojování do řad.

Stávající vestavné skříně budou zachovány. Pro ochranu během stavebních prací budou zakryty vhodným ochranným materiálem tak, aby nedošlo k jejich poškození.

AKUSTICKÝ OBKLAD STĚN

Ve vybraných učebnách (viz. výkresová část této PD.) bude při zadní stěně instalován nový akustický obklad, např. Ecophon Acusto Wall C. Vyznačuje se skrytým nosným rastrem a sraženými hranami tvořící úzké drážky mezi jednotlivými panely. Panely jsou demontovatelné. Systém sestává z panelů a nosného rastru např. Connect™. Celková hmotnost systému je 5 kg/m². Panely š x v x h = 2700x600x40mm, celkový rozměr na stěně š x v = 6,0x2,7m, schema instalace 356, skrytý nosný rastr, systémové profily vč. příslušenství, povrch z nárazuvzdorné skelné tkaniny např. Super G, barva panelu šedá (např. Grey 984).

OSTATNÍ PRÁCE

Práce elektro

Projekt řeší doplnění zásuvek pro studenty v určených učebnách (kabely pro zásuvky budou v učebnách na vhodném místě staženy do nových 2-komorových parapetních kanálů a z těchto kanálů budou zataženy do jednotlivých řad lavic) a dále obnovu osvětlení v určených učebnách. V rámci tohoto doplnění budou osazeny nové patrové rozvaděče. Ve větších učebnách (viz. výkresová část dokumentace) budou též nově osazeny elektricky ovládané žaluzie.

Více viz. samostatná část této PD - Elektroinstalace.

Přechodové lišty

Pro přechod podlah mezi chodbou a každou jednotlivou učebnou bude v místě dveří použita systémová přechodová lišta v provedení hliník, např. Schlüter RENO-T. Spára mezi sousedícími krytinami se nejprve vyplní montážním lepidlem např. Schlüter- KERDI-FIX nebo rovnocenným materiálem, do kterého se upevní profil Schlüter RENO-T. Pak se svislé rameno přechodového profilu vtlačí do spáry.

Schodišťové lišty(v místě zvýšené výškové úrovně učeben)

Pro přechod v místě zvýšené výškové úrovně učeben se stupínky a elevacemi bude použita hliníková schodová lišta šroubovací vhodná pro vinylové/pvc podlahy v tl. 3mm např. Inox E07. Odborně osadit podle pokynů výrobce.

Nové promítací plátno / tabule

Již instalované magnetické tabule pro popis fixem budou zachovány. V učebnách s tabulemi pro popis křídou bude na stejném místě instalováno nové promítací plátno. Stávající tabule pro popis křídou budou demontovány.

Stávající obklad stěn

V učebnách s umyvadlem bude zachován stávající obklad stěn u umyvadla vč. umyvadla. Pro ochranu během stavebních prací zakrýt vhodným ochranným materiálem tak, aby nedošlo k jejich poškození.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Stávající stav se nemění.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

- a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,**
- b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,**
- c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,**
- d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.**

Stávající stav se nemění.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Stávající stav se nemění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí **Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů**

apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Stávající stav se nemění.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Stávající stav se nemění.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stávající stav se nemění.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Stávající stav se nemění.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISTEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Stávající stav se nemění. Nepočítá se s žádnými terénními úpravami, úpravou vegetačních ploch a úpravou zpevněných ploch.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stávající stav se nemění. Navrhovaná stavba objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Technologie a materiály použité při rekonstrukci nemají škodlivý vliv na životní prostředí, nejsou použity výrobky na bázi azbestu, výrobky s obsahem formaldehydů a jiné mající škodlivý vliv na zdraví lidí. Veškeré odpady ze stavební činnosti budou likvidovány mimo pozemek na povolené skládce. Během výstavby musí být z hlediska péče o životní prostředí zabráněno nadměrné prašnosti a znečišťování komunikací. Při provádění objektu je třeba zajistit, aby hluchnost ze stavební činnosti nepřesáhla normativní limity hluchnosti stanovené nařízením vlády č.502/2000Sb, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Veškeré práce musí být prováděny s ohledem na tuto skutečnost a zhotovitel stavby ji ve své přípravě zohlední při výběru možných technologií a použití nářadí.

POUŽITÉ NORMY

Jako základní norma pro projekt a řešení likvidace odpadů jsou závazné následující normy a vyhlášky :

185/2001 Sb., Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn

477/2001 Sb., Zákon o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech)

PSP, účinné od 1.08.2016

VYHLÁŠKY:

41/2005 Sb., Vyhláška, kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

99/1992 Sb., Vyhláška Českého báňského úřadu o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech

115/2002 Sb., Vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu o podrobnostech nakládání s obaly

116/2002 Sb., Vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu o způsobu označování vratných zálohovaných obalů

237/2002 Sb., Vyhláška Ministerstva životního prostředí o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků

294/2005 Sb., Vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podr. nakládání s odpady

352/2005 Sb., Vyhláška o podrobnostech nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady a o bližších podmínkách financování nakládání s nimi (vyhláška o nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady)

353/2005 Sb., Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 237/2002 Sb., o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků, ve znění vyhlášky č. 505/2004 Sb., a vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů

376/2001 Sb., Vyhláška Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

381/2001 Sb., Vyhláška Ministerstva životního prostředí, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)

382/2001 Sb., Vyhláška Ministerstva životního prostředí o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě

383/2001 Sb., Vyhláška Ministerstva životního prostředí o podr. nakládání s odpady

384/2001 Sb., Vyhláška Ministerstva životního prostředí o nakládání s polychlorovanými bifenyly, polychlorovanými terfenyly, monometyltetrachlorodifenylmetanem, monometyldichlorodifenylmetanem, monometyldibromdifenylmetanem a veškerými směsmi obsahujícími kteroukoliv z těchto látek v koncentraci větší než 60 mg/kg (o nakládání s PCB)

641/2004 Sb., Vyhláška o rozsahu a způsobu vedení evidence obalů a ohlašování údajů z této evidence

NARÍZENÍ

111/2002 Sb., Nařízení vlády, kterým se stanoví výše zálohy pro vybrané druhy vratných zálohovaných obalů

184/2002 Sb., Nařízení vlády, kterým se zrušuje nařízení vlády č. 31/1999 Sb., kterým se stanoví seznam výrobků a obalů, na něž se vztahuje povinnost zpětného odběru, a podrobnosti nakládání s obaly, obalovými materiály a odpady z použitých výrobků a obalů

197/2003 Sb., Nařízení vlády o Plánu odpadového hospodářství České republiky

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stávající stav se nemění.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveništěm bude řešeno na pozemku investora. Stávající vjezd bude využit jako vjezd na staveniště. Bude využita stávající kanalizační, vodovodní, elektro přípojka na pozemku pro zařízení staveniště. Elektro přípojka na pozemku pro zařízení staveniště s vlastním elektroměrem.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Návrh rekonstrukce podlahových konstrukcí předpokládá odstranění podlahových krytin vč. DTD podkladu v učebnách 1.-4.NP, v určitých místech bude demontována bude dřevěná kce. podlahy vč. Zásypu. Demontovány budou stávající stínící prostředky (žaluzie / rolety / závěsy). Odstraněny budou též nesoudržené části omítek, poškozené části podhledů atp.

Z důvodu umístění budovy v památkově chráněném území musí dodavatel zabezpečit přesun demontovaných materiálů a suti RUCNĚ (výtah nebude využíván)!

Montáž shozů suti z vyšších pater nelze využít !

a) ochranu proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.)

b) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

c) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí a pod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty. Stavební kontejner bude pravidelně po doplnění odvážen a nahrazován prázdným. V případě potřeby bude též zakrýt plachtou.

d) ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveništěm bude pouze předmětný pozemek.

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stávající stav se nemění.

V Praze, 02/2018
Ing. arch. Radim Palkovský, ČKA 03 259