

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
pro otevřené zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY

ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB V RB A MIT VŠE

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
a) Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny. b) Popis předmětu veřejné zakázky. c) Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele. d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.	Oproti skutečnostem uvedeným v předběžném oznámení nedošlo k žádným změnám.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.	Zadavatel identifikuje zejména následující rizika související s plněním této veřejné zakázky: prodloužení s plněním jednotlivých povinností vybraného uchazeče v termínech stanovených v zadávacích podmínkách, neposkytování dostatečné součinnosti v průběhu plnění veřejné zakázky vybraným uchazečem. Zadavatel výše uvedená rizika zohlednil při přípravě zadávacích podmínek. Jejich hrozbu promítl do technických, obchodních a platebních, jakož i ostatních zadávacích podmínek tak, aby byla tato rizika v co nejvyšší možné míře eliminována.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevymezil varianty naplnění potřeby.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Splněním závazku dodavatele vyplývajícího z uzavřené smlouvy bude cíl naplněn.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí další informace.

ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb.	Minimální úroveň referenčních zakázek zadavatel stanovil s ohledem na objem a náročnost poskytovaných služeb. Dle názoru zadavatele by uchazeči, kteří požadovanou minimální úroveň zkušeností s obdobným plněním dokážou prokázat, měli být dostatečně způsobilí pro splnění předmětné veřejné zakázky.

Zajištění úklidových služeb v RB a MIT VŠE
Odůvodnění veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů.	Není zadavatelem požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Není zadavatelem požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Není zadavatelem požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.	Není zadavatelem požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců uchazeče nebo osob v obdobném postavení.	Minimální úroveň požadavku na předložení průměrného ročního počtu zaměstnanců zadavatel stanovil s ohledem na objem a náročnost poskytovaných služeb. Dle názoru zadavatele by uchazeči, kteří požadovanou minimální úroveň dokážou prokázat, měli být dostatečně způsobilí pro splnění předmětné veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít	Minimální úroveň požadavku na předložení přehledu přístrojů a zařízení byla stanovena s ohledem na předmět poskytovaných služeb, a to zejména z důvodu, že úklid bude prováděn vlastním vybavením vybraného uchazeče.

Zajištění úklidových služeb v RB a MIT VŠE
Odůvodnění veřejné zakázky

dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	
---	--

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Splatnost faktur je rovna 30 dnům.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Požadavek zadavatele na bankovní záruky není vyšší než 5% ceny VZ.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Není zadavatelem požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Není zadavatelem požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou faktur není vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Obchodní podmínky jsou zadavatelem nastaveny s ohledem na předmět veřejné zakázky.

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY

Zajištění úklidových služeb v RB a MIT VŠE
Odůvodnění veřejné zakázky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci	Minimální úroveň požadavku na předložení přehledu přístrojů a zařízení byla stanovena s ohledem na předmět poskytovaných služeb, a to zejména z důvodu, že úklid bude prováděn vlastním vybavením vybraného uchazeče.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Zadavatel má v úmyslu veřejnou zakázku zadat dodavateli, který předloží nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

ODŮVODNĚNÍ ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.	Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vybrána jako nejvýhodnější.

ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Hodnota	Odůvodnění
8 000 000 Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě odborného odhadu.