
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba: FVE – Vysoká škola ekonomická v Praze, Ekonomická 957

Část: Fotovoltaická elektrárna 49,5 kWp

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Stavební záměr je situován v zastavěném území a je v souladu s dosavadním využitím. Stavba nemění dosavadní využití a zastavěnost území. FVE bude realizována na střechách budov, které se nachází na parc.č. st. 2344/24, parc.č. st. 2344/74, parc.č. st. 2344/75 k.ú. Praha- Kunratice [728314].

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Je v souladu.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Pro stavební záměr nebylo nutné vyřídit výjimku z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Záměr stavby je zpracován v souladu s platnými předpisy při splnění podmínek a požadavků dotčených orgánů státní správy a provozovatelů, správců a vlastníků dotčených nadzemních i podzemních zařízení technické infrastruktury (silová a sdělovací vedení, plynovod, apod.), jakož i podmínek provozovatelů, správců a vlastníků dopravní infrastruktury, event. přírodních rezervací, CHKO apod., Vyjádření není nutné zajistit z důvodu instalace FVE do 50 kWp.

Součástí projektové dokumentace není Průkaz energetické náročnosti budovy z důvodu, že se nejedná o větší změnu dokončené budovy. Větší změnou dokončené budovy, dle zákona č. 406/2000 Sb. - § 2 odst. (1), se rozumí změna dokončené budovy na více, než 25 % celkové plochy obálky budovy.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Průzkumy nebyly prováděny, výstavbou FVE na střeše stávajícího objektu nedojde ke změně geomorfologického členění a také nedojde k narušení hydrogeologického stavu.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Stavba se nenachází v chráněné oblasti podle zvláštních předpisů. Není v oblasti památkové rezervace, památkové zóny, zvláště chráněného území ani v lokalitě Natura 2000.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Provoz FVE nebude vydávat hluk ani zápach, nebude produkovat žádné škodlivé produkty a nezhoršovat odtokové poměry areálu.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavbou nedojde k požadavku na bourací práce a asanaci okolních staveb.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Výstavba FVE na střeše stávajících budov nevyžaduje zábor zemědělského půdního fondu a pozemků k plnění funkce lesa.

j) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Napojení plánované stavby FVE je uvažováno stávající – místními obslužnými komunikacemi.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavba nemá vazby na související investice.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Pozemky dotčené stavbou					
Katastrální území:		Praha [554782]			
Obec:		Kunratice [728314]			
p.č.	LV	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Vlastník	Poz.
st. 2344/24	1830	5324	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Pozemky dotčené ochranným pásmem					
Katastrální území:		Praha [554782]			
Obec:		Kunratice [728314]			
p.č.	LV	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Vlastník	Poz.
st. 2344/25	1830	18	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/26	1830	6161	Ostatní plocha	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/54	1830	89	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/74	4730	25	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/75	4730	96	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	

st. 2344/76	4729	194	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/77	1830	10	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/77	1830	51	zastavená plocha a nádvoří	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/80	4730	38	Ostatní plocha	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/81	4730	31	Ostatní plocha	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/83	1830	43	Ostatní plocha	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/84	4729	9	Ostatní plocha	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/85	1830	64	Ostatní plocha	Vysoká škola ekonomická v Praze.	
st. 2344/86	1830	18	Ostatní plocha	Vysoká škola ekonomická v Praze.	

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o novou stavbu fotovoltaické elektrárny. V rámci přípravy projektu nebyly prováděny žádné průzkumy. Statické posouzení nosných konstrukcí není součástí této části projektové dokumentace, bude zpracováno samostatně v příložených dokumentech.

b) účel užívání stavby:

Výroba elektrické energie.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Stavba nevyžaduje vydání rozhodnutí o povolení výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Není tento případ.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Zákon č. 458/2000 Sb. Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v § 46 bodě (7) definuje tzv. ochranné pásmo (OP): Ochranné pásmo výroby elektřiny je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými v kolmé vzdálenosti.

Dle bodu e) výše uvedeného paragrafu vzniká ochranné pásmo 1 m od vnějšího líce obvodového zdiva budovy, na které je výroba elektřiny umístěna, u výroben elektřiny připojených k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně s instalovaným výkonem nad 10 kW.

Detaily jsou uvedeny ve výkrese C.2 Katastrální situační výkres.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Zastavěná plocha FVE činí cca 232,6m² plochy střech. Obestavěný prostor činí plochy stávajících střech. Užitná plocha splývá s obestavěným prostorem. Počet funkčních jednotek – 1ks samotných FVE.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Demontované materiály a odpady budou odvezením na skládku ekologicky zlikvidovány. Pro demontovaný materiál a odpady je proveden soupis. Množství odpadů, které vzniknou v průběhu výstavby nelze přesně určit.

Tabulka odpadů

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Způsob nakládání s odpadem
16 02 14	Elektroodpad	O	Recyklace
15 01 02	Plastový obal	O	Recyklace
17 01 01	Beton	O	Skládka
17 01 02	Cihla	O	Recyklace
17 02 01	Dřevo	O	Energetické využití
17 02 03	Plast	O	Recyklace
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	Sběrna
17 04 02	Hliník	O	Sběrna
17 04 05	Železo a ocel	O	Sběrna
17 04 07	Směsné kovy	O	Sběrna
17 04 11	Odpad kabelů	O	Skládka
17 06 04	Izolační materiály	O	Skládka
20 01 01	Papír nebo lepenka	O	Recyklace/skládka

Nakládání s odpady je řešeno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 8/2021 Sb., jejichž plnění bude ve výkonu autorizované dodavatelské firmy a budoucího provozovatele dokončené stavby.

Elektrárna při své činnosti neprodukuje odpady ani emise, jedná se o přímou přeměnu sluneční energie na energii elektrickou.

Hospodaření s dešťovou vodou není tento případ. Spotřeba el. energie pro stavbu v řádu jednotek až desítek kWh. Energetická náročnost není pro FVE uvažovaná, jedná se o výrobu FVE – primární zdroj el. energie.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Zahájení stavby se předpokládá v roce 2023 a nebude členěna na etapy. Předpokládaná doba realizace navržené FVE je 8 měsíců.

Průběh výstavby FVE:

- Osazení konstrukcí FV panelů
- Osazení kabelových žlabů, kabelů
- Osazení a zapojení rozvaděčů a měničů
- Provozní zkoušky
- Revize zařízení
- Úklid staveniště

j) orientační náklady stavby:

cca 3.200.000 Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Na stavbu FVE nejsou kladeny zvláštní urbanistické, ani architektonické požadavky.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

FVE bude sloužit pro přímou výrobu elektrické energie z energie slunečního záření. Vyrobená el. energie bude přednostně spotřebovaná v areálu (odběrném místě), případné přebytky budou převedeny do distribuční soustavy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením:

Na stavby FVE se nevztahují požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavba svým rozsahem a charakterem nevyžaduje bezbariérové užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby je nutno respektovat ochranná pásma stanovená zákonem č.458/2000Sb. Elektrické zařízení bude označeno výstražným bleskem a předepsanými tabulkami upozorňujícími před nebezpečím úrazu elektrickým proudem. Je třeba dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce), zákona č. 309/2006 Sb. (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, elektrotechnických předpisů – zejména ČSN EN 50110-1ed. 3.

Zařízení smějí obsluhovat osoby školené (seznámené) dle zákona č. 250/2021 Sb.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení:

Hliníkové střešní konstrukce s FV panely na střechu. Měníče a rozvaděče. Požární odolnost bude dle požadavků PBR.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Konstrukční systém se skládá z příchytných prvků a nosných hliníkových profilů, materiály jsou běžně používané pro výstavbu FVE, hliníkové konstrukce, FV panely v Al rámu, kabelové rošty MARS, propojovací kabeláž, rozvaděče a střídač.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Střešní FV konstrukce budou kotveny ke střešní konstrukci. Statické posouzení rozložení FV konstrukcí vč. panelů a přitěžovacích prvků tvoří samostatný dokument.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

Zapojení FV panelů do stringů, následně do střídače DC/AC, přes systém ochrany a následné napojení do stávajících rozvodů. Detailní popis viz. Technická zpráva.

b) výčet technických a technologických zařízení:

FV panely, střešní konstrukce, propojovací kabeláž, střídače DC/AC umožňující dálkový dohled pomocí sítě LAN a rozvaděče vč. elektroinstalace a ochran. FVE tvoří jeden technologický celek.

Přesný typ použitých komponent a materiálů bude upřesněn zhotovitelem stavby po výběrovém řízení na zhotovitele stavby.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Zásady požárně bezpečnostního řešení jsou řešeny v samostatném dokumentu.

Požární bezpečnost obecně:

Požární bezpečnost instalace fotovoltaické elektrárny a její napojení do elektroinstalace objektu je řešena dle ČSN 73 0834, ČSN 73 0804 a norem souvisejících.

Požadavky na požární odolnost konstrukcí FV panelů se nestanoví, jedná se o případ podle čl. 9.8.7 ČSN 73 0804, tj. konstrukce podporující technologické zařízení. Ty mají vykazovat požární odolnost dle tabulky 10, položka 8 v případech, kde by zřízení těchto konstrukcí přispělo k rozšíření požáru. Rám, tj. konstrukce podporující technologické zařízení, je z nehořlavých materiálů, množství a hmotnost kabelů nepřesáhne požární zatížení odpovídající prostoru bez požárního rizika.

Podle čl. 6.2.1 ČSN 73 0810 všechny prostupy rozvodů a instalací požárně dělícími konstrukcemi musí být požárně utěsněny v souladu s ČSN 73 0810 kapitola 6.2.

V souladu s čl. 7.5 ČSN 730804 otevřené technologické zařízení nemusí být vybaveno stabilním hasícím zařízením.

V souladu s čl. 7.5 ČSN 730804 se u otevřeného technologického zařízení neuvažuje instalace samočinného odvětracího zařízení.

V souladu s čl. 7.2.1 ČSN 730804 otevřené technologické zařízení nemusí být vybaveno elektrickou požární signalizací.

Zhotovitel v oblasti PO je povinen:

- Zajistit zákaz kouření, svařování, manipulaci s otevřeným ohněm a požárně nebezpečnými látkami, zejména v prostorách se zvýšeným požárním nebezpečím, § 4, Zákona o požární ochraně číslo 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Zajistit volný přístup k hasicím přístrojům, požárním hydrantům a požárním zařízením.
- Řádně označit své prostory, objekty, pracoviště, ve vztahu k požární ochraně v souladu s NV 375/2017 Sb.
- Nahlásit zástupci objednatele druhy, množství, počet skladovaných hořlavých látek a materiálů, tyto ukládat a skladovat dle ČSN 65 0201.
- Bez odkladu nahlásit zástupci objednatele každý vznik požáru v prostorách nebo objektech, ve kterých provádí zhotovení díla a dále postupovat podle § 5 Zákona č. 133 /1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Nahradit všechny škody a náklady objednatele, spojené s případným zaviněným požárem nebo použitím věcných prostředků požární ochrany a použitím požární techniky nebo požárně bezpečnostního zařízení.
- Dodržovat technické podmínky a návody, vztahující se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností.
- Při svařování postupovat v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra ČR č. 87/2000 Sb.
- Zajistit volné příjezdové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku, únikové cesty a volný přístup k nouzovým východům, rozvodným zařízením el. energie, uzávěrům vody, plynu,

topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení v prostorách, vztahujících se k předanému pracovišti.

Objednatel seznámí zhotovitele s rozmístěním a použitím věcných prostředků požární ochrany. Rozmístění, druhy a počty prostředků požární ochrany budou součástí zápisu o předání pracoviště.

Zhotovitel bere na vědomí svoji odpovědnost za průběžné plnění povinností v oblasti požární ochrany po celou dobu provádění smluvních prací – ve smyslu Zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, technických norem, vztahujících se k požární ochraně i obecně platných právních předpisů (např. Zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Zaměstnanci zhotovitele i osoby, zdržující se s jeho vědomím na pracovištích objednatele, jsou při zdolávání požáru, živelných pohrom a jiných mimořádných událostí povinni poskytnout přiměřenou osobní pomoc a potřebnou věcnou pomoc.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

FVE bude primárně určená pro pokrytí či snížení spotřeby objektu o vyrobenou el. energii.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.:

Nejsou dodatečné požadavky na vybavení stávající budovy. FVE nevydává vibrace ani hluk ani nezvyšuje prašnost.

Provoz FVE bude bez přítomnosti stálé obsluhy. Bude zajištěn pouze občasný dohled a servis. Před zahájením zkušebního provozu budou zpracovány provozní předpisy, v nichž budou uvedeny povinnosti jednotlivých pracovníků. Podkladem pro provozní předpisy budou zákony uvedené v bodu B.2.5, a také ve vyhlášce č. 250/2021 Sb. (o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení). Podmínky požární ochrany, hygienické podmínky apod. jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN. FVE nebude mít vliv na okolí z hlediska hluku při provozu, prašnosti apod. Během výstavby nebudou překračovány hygienické limity.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Ochrana před pronikáním radonu není pro provoz FVE řešena, neboť je využito ochrany stávající budovy, na které bude FVE instalována.

b) ochrana před bludnými proudy:

DC soustava zapojena jako Izolovaná (IT) AC část chráněna izolací. AC soustava bude řešena stejně jako elektroinstalace budovy.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Dle parametrů stávající budovy.

d) ochrana před hlukem:

Není vyžadována, FVE nevydává hluk.

e) protipovodňová opatření:

FVE bude realizovaná na střeše budovy, protipovodňová opatření nejsou vyžadována.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod:

Nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury:**

Způsob a místo připojení na stávající rozvody je uveden v technické zprávě.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Způsob a místo připojení na stávající rozvody je uveden v technické zprávě.

B.4 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:**

Bude využito stávajících obslužných komunikací, bez požadavků na dodatečné zdroje. Bezbariérovost v průběhu stavby bude k jednotlivým objektům zachována.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Bude využito stávajících obslužných komunikací, bez požadavků na dodatečné zdroje.

c) doprava v klidu:

Není tento případ.

d) pěší a cyklistické stezky:

Není tento případ.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy:**

Pro provoz FVE není vyžadováno.

b) použité vegetační prvky:

Pro výstavbu a provoz FVE není vyžadováno.

c) biotechnická opatření:

Pro výstavbu a provoz FVE není vyžadováno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Zhotovitel je povinen chovat se šetrně a ohleduplně k životnímu prostředí a dodržovat platné zákony a předpisy.

Při činnostech se zvýšeným rizikem úniku nebezpečných látek musí být zhotovitel preventivně vybaven technickými přípravky a absorpčními materiály k minimalizaci škod na životním prostředí.

V případě úniku škodlivých látek nebo zjištění kontaminace životního prostředí při činnostech zhotovitele v objektech objednatele, je zhotovitel plně odpovědný za vzniklou škodu a je povinen ihned zajistit účinná opatření k odstranění vzniklých škod a tuto skutečnost ohlásit bez zbytečného prodlení Hasičskému záchrannému sboru, České inspekci životního prostředí a objednateli.

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Výstavba a provoz FVE nemá negativní vliv na ovzduší, vodu a půdu, nevydává hluk a není zdrojem odpadu. Zařízení nemá negativní vliv na životní prostředí. Po dokončení stavby nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod:

stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu, nedotýká se ochranného pásma památného stromu a neleží v CHKO.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba neleží v chráněném území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Na stavbu se nevztahuje zákon č.100/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů ani § 45h a 45i zákona č.114/1992Sb. a z těchto důvodů stavba nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Na stavbu FVE se nevztahuje. Z tohoto důvodu stavba nevyžaduje zvláštní opatření ani integrované povolení.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Ochranné pásmo je dle energetického zákona č. 458/2000 Sb stanoveno v § 46 bodě (7) jedná se o souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými v kolmé vzdálenosti. Dle písm. e) činí ochranné pásmo 1 m od vnějšího líce obvodového zdiva budovy, na které je výrobní elektřiny umístěna, u výroben elektřiny připojených k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně s instalovaným výkonem nad 10 W. Ochranné pásmo kabelového vedení do 1 kV v zemi má šíři 1 m na obě strany od kabelu.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva:

Netýká se dané stavby.

b) řešení zásad prevence závažných havárií:

Ochrana osob před úrazem napětím je ošetřena při pokládce kabelu jeho polohou a vnější izolací.

c) zóny havarijního plánování:

V rámci stavby se vznik zón havarijního plánování nepředpokládá.

d) Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob:

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozpoznatelné i za snížené viditelnosti, provádí pravidelné kontroly tohoto zabezpečení.

Stavba bude realizována za dodržení bezpečnostních předpisů a norem ČSN EN 50110-1 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed. 3, podle nařízení vlády o minimálních požadavcích na bezpečnost č. 591/2006 a všech dalších nařízení s nimi souvisejících.

Zhotovitel stavby zajistí a bude stavbu provádět tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru okolních staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., že nebude překročen hygienický limit $LA_{eq,14h} = 65 \text{ dB}$. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

1. Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Bude využito stávajících přívodů elektrické energie příp. vody z rozvodů budovy na drobné stavební činnosti. Dodavatel stavby zajistí stavební rozvaděč, který bude připojen na předem určeném místě.

b) odvodnění staveniště:

Netýká se této stavby, odvodnění zůstává stávající.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště bude pouze na ploše potřebné k výstavbě FVE. Staveniště bude využívat stávající dopravně obslužené trasy.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

V rámci stavby může dojít ke zvýšení hlučnosti v okolí. Stavba bude realizována v souladu s bodem B.7 d).

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Staveniště se nachází v areálu soukromé společnosti v budově a na střeše budovy. Zhotovitel zajistí adekvátní ochranu staveniště s ohledem na platnou legislativu.

Stavba nemá požadavky na bourací práce a asanaci okolních staveb.

Kácení mimolesní zeleně na zájmovém území stavby

V rámci projektu není nutno provádět kácení vzrostlé zeleně mimo les.

f) maximální dočasné a trvalé zábohy pro staveniště:

Stavbou nejsou vyvolány trvalé ani dočasné zábohy pro umístění staveniště. Staveniště bude pouze na ploše potřebné k výstavbě FVE.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Staveniště svým rozsahem a charakterem nijak nenaruší a ani nevyžaduje bezbariérové obchozí trasy a požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. se na stavbu a provoz FVE nevztahují.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Tabulka odpadů			
Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství [kg]
16 02 14	Elektroodpad	O	60
15 01 02	Plastový obal	O	50
17 01 01	Beton	O	50
17 01 02	Cihla	O	20
17 02 01	Dřevo	O	0
17 02 03	Plast	O	20
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	2
17 04 02	Hliník	O	20
17 04 05	Železo a ocel	O	50
17 04 07	Směsné kovy	O	10
17 04 11	Odpad kabelů	O	20
17 06 04	Izolační materiály	O	20
20 01 01	Papír nebo lepenka	O	40

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Stavba nevyžaduje terénní úpravy (navážení zeminy, skryvky zeminy apod.), trvalé deponie a mezideponie.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:

V průběhu výstavby je zhotovitel stavby povinen dodržovat zákon o odpadech, a to zejména dbát, aby při nakládání s odpady byly odpady důsledně tříděny. Dodavatel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů). Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů. Stavební mechanismy musí být před výjezdem ze staveniště na veřejné komunikace očištěny.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Při práci je nutné dodržovat zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006Sb o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Budou prováděna standardní opatření pro zabránění úrazu vycházející z platných právních předpisů, a to především opatření proti pádu osob do hloubek, opatření proti nebezpečí pádu nezajištěného materiálu, zajištění zdrojů úrazu elektrickým proudem apod.

Staveniště bude označeno bezpečnostními tabulkami. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozpoznatelné i za snížené viditelnosti, provádí pravidelné kontroly tohoto zabezpečení.

Stavba bude realizována za dodržení bezpečnostních předpisů a norem ČSN EN 50110 a PNE 33 0000-6, podle nařízení vlády o minimálních požadavcích na bezpečnost č. 591/2006 Sb. a všech dalších nařízení s nimi souvisejících.

Veškeré realizační práce na el. zařízení musí provést pracovníci s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky 50/1978 Sb. Před uvedením do provozu se musí vyhotovit na veškerém el. zařízení výchozí revize pracovníkem s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky 50/1978 Sb. §9.

Před předáním a uvedením el. zařízení do provozu musí být dodavatelem zajištěno provedení výchozí revize el. zařízení dle ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-5-52, ČSN 33 2000-6. Uživatel musí být seznámen s obsluhou a provozem el. zařízení.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Charakter stavby nevyžaduje úpravy pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Stavba nevyžaduje dopravně inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Stavba bude realizována s ohledem na okolí dle platné legislativy a norem.

Žádné speciální podmínky nejsou potřeba, jedná se o standardní stavbu FV výroby elektrické energie.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Instalace FVE nebude členěna na etapy. Předpokládaná doba výstavby činí cca 3 měsíce.

Termín zahájení: 07/2023

Termín dokončení: 12/2023

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vzhledem k předmětu investičního záměru je tenhle bod irelevantní.