



**Písemná zpráva zadavatele**  
**podle § 217 zákon o zadávání veřejných zakázek**

**Identifikace zadavatele:**

Název zadavatele: Vysoká škola ekonomická v Praze  
IČ zadavatele: 61384399  
Sídlo zadavatele: Praha 3, Nám. W. Churchilla 1938/4, PSČ 130 67  
Osoba oprávněná  
jednat jménem zadavatele: doc. Ing. Petr Dvořák, Ph.D.

**Identifikace veřejné zakázky:**

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce a vybavení VŠE 2024, část S.3a Rekonstrukce  
Posluchárny A (OP JAK - Kvalita) – stavební práce**

Systémové číslo VZ: P24V00000138  
Evidenční číslo VZ ve VVZ: Z2024-060943 (uveřejnění 5.12.2024, ukončení 27.1.2025)  
Číslo oznámení TED: Z43117-2024 = odesláno 4.12.2024; 297056-2025 = výsledek z 7.5.2025  
Předmět VZ: zhotovení stavebních prací, spočívajících v interiérových stavebních úpravách, spočívající v úpravách nenosných konstrukcí předmětné učebny pro docílení lepších užitných a akustických vlastností, vč. moderního vzduchotechnického řešení a chlazení v učebně A v tzv. „Nové budově“.

Druh veřejné zakázky: stavební práce  
Druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní řízení  
Cena sjednaná ve smlouvě: 5 364 386,35 Kč bez DPH

**Označení účastníků zadávacího řízení:**

| poř. číslo | Název dodavatele                | Sídlo                                           | IČ         |
|------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| 1          | NEO BUILDER a.s.                | Přátelství 986/18<br>Uhřetěves, 104 00 Praha 10 | 055 53 750 |
| 2          | VISTA FORTE, s.r.o.             | Sokolská 1605/66<br>Nové Město, 120 00 Praha 2  | 291 46 348 |
| 3          | Konstruktis Praha, spol. s r.o. | Petra Rezka 1723/1a<br>Nusle, 140 00 Praha 4    | 457 99 431 |

Tabulka s uvedením cen:

| Pořad. číslo | Dodavatel                       | Cena v Kč bez DPH | Pořadí |
|--------------|---------------------------------|-------------------|--------|
| 1            | NEO BUILDER a.s.                | 9 260 117,94      | 3      |
| 2            | VISTA FORTE, s.r.o.             | 5 364 386,35      | 1      |
| 3            | Konstruktis Praha, spol. s r.o. | 6 878 446,33      | 2      |

**Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení:**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**Označení dodavatele, s nimž byla uzavřena smlouva o dílo:**

Smlouva o dílo byla uzavřena se společností VISTA FORTE, s.r.o., se sídlem Sokolská 1605/66, 120 00 Praha 2, IČ 29146348.

**Odůvodnění výběru:**

Z cenového porovnání nabídek vyplývá, že nabídka vybraného uchazeče - společnosti VISTA FORTE, s.r.o. obsahovala nejnižší nabídkovou cenu, když tato nebyla shledána jako mimořádně nízká.

**Označení poddodavatelů:**

Dodavateli nebylo při podpisu smlouvy známo využití poddodavatelů:

**Střet zájmů:**

U vybrané osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**Prokázání obratu:**

Prokázána ekonomická kvalifikace nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

doc. Ing. Petr Dvořák, Ph.D.  
zadavatel/rektor