OBSAH

[IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE 2](#_Toc1624762)

[B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY 2](#_Toc1624763)

[a) Charakteristika stavebního pozemku 2](#_Toc1624764)

[b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů 2](#_Toc1624765)

[c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma 2](#_Toc1624766)

[d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. 3](#_Toc1624767)

[e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území 3](#_Toc1624768)

[f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin 3](#_Toc1624769)

[g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa 3](#_Toc1624770)

[h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) 3](#_Toc1624771)

[i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice 3](#_Toc1624772)

[B.2 Celkový popis stavby 3](#_Toc1624773)

[B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek 3](#_Toc1624774)

[B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení 3](#_Toc1624775)

[B.2.3. DISPOZIČNÍ A provozní řešení 3](#_Toc1624776)

[B.2.4. Bezbariérové užívání stavby 4](#_Toc1624777)

[B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby 4](#_Toc1624778)

[B.2.6. Základní TECHNICKÝ POPIS STAVEB 4](#_Toc1624779)

[1) Přípravné práce 4](#_Toc1624780)

[2) Bourací práce, podchytávky 4](#_Toc1624781)

[Bourací práce 4](#_Toc1624782)

[Demontáže 4](#_Toc1624783)

[Obecná pravidla pro bourání: 4](#_Toc1624784)

[3) Odstranění sutě a ostatního materiálu 5](#_Toc1624785)

[4) Lešení 5](#_Toc1624786)

[5) Doprava materiálu 5](#_Toc1624787)

[6) Izolace požární 5](#_Toc1624788)

[7) Podhledy 5](#_Toc1624789)

[8) Schodiště 6](#_Toc1624790)

[9) Komíny a kouřovody 6](#_Toc1624791)

[10) Omítky stěn vnější 6](#_Toc1624792)

[11) Dlažby vnější 6](#_Toc1624793)

[12) Nátěry vnější 6](#_Toc1624794)

[13) Omítky stěn vnitřní 6](#_Toc1624795)

[14) Podlahy vnitřní 6](#_Toc1624796)

[15) Malby vnitřní 6](#_Toc1624797)

[16) Výplně otvorů vnější 7](#_Toc1624798)

[Vnější výkladec 7](#_Toc1624799)

[17) Výplně otvorů vnitřní 7](#_Toc1624800)

[Vnitřní dveře 7](#_Toc1624801)

[Vnitřní zárubně 7](#_Toc1624802)

[18) Zámečnické prvky, kovové stavební a doplňkové konstrukce 7](#_Toc1624803)

[19) Zámečnické prvky, kovové stavební a doplňkové konstrukce 7](#_Toc1624804)

[B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení 7](#_Toc1624805)

[B.2.8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ 7](#_Toc1624806)

[B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi 7](#_Toc1624807)

[B.2.10. Nakládání s povrchovými vodami 7](#_Toc1624808)

[B.2.11. Hygienické požadavky na stavby A pracovní a komunální prostředí 8](#_Toc1624809)

[Vliv stavby a ochrana okolí před negativními účinky provádění stavby. 8](#_Toc1624810)

[Hluk a vibrace 8](#_Toc1624811)

[Ovzduší 8](#_Toc1624812)

[Ochrana stavby před prachem 8](#_Toc1624813)

[Hodnocení emisí škodlivin 8](#_Toc1624814)

[B.2.12. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 9](#_Toc1624815)

[B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU 9](#_Toc1624816)

[B.4 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV 9](#_Toc1624817)

[B.5 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA 9](#_Toc1624818)

[B.6 OCHRANA OBYVATELSTVA 10](#_Toc1624819)

[B.7 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY 10](#_Toc1624820)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Údaje o stavbě** |  |  |
| Název stavby | : | Rekonstrukce výtahu a stavebních prostor na bezbariérové užívání | | |
| **č.p.** | **:** | **1938** |
| Ulice | : | nám. W. Churchilla 4 |
| Obec | : | Praha 3 |
| č.parc. | : | 1/1 |
| **k.ú.** | **:** | **Žižkov** |
| **Předmět PD** | : | * stavební připravenost na výměnu technologie výtahu * bezbariérový přístup k výtahu * výměna výkladce v přízemí z místn. 0,49 na dvůr s rozšířením dveří na 1100 mm * zřízení dorozumívacího zařízení obsluha knihovny - vstup v přízemí a kamerového systému * zřízení evakuačního rozhlasu * demontáž stávající invalidní plošiny v místě hlavního schodiště (přízemí-knihovna) * vybourání dojezdu původního výtahu v zrcadle hlavního schodiště * doplnění mosazného zábradlí po vybourání dojezdu v zrcadle hlavního schodiště * související stavební a montážní práce | |
| **Údaje o žadateli/stavebníkovi** | | |
| Název | : | Vysoká škola ekonomická v Praze |
| Sídlo | : | nám. W. Churchilla 4, 130 67 Praha 3 |
| IČ | : | 25751069 |
| **Údaje o zpracovateli projektové dokumentace** | | |
| Projektant | : | Ing. Jan Kolář |
|  |  | Madridská 5,101 00 Praha 10, |
| tel. | : | 605 584 687 |
| e-mail | : | kolar@isko.cz |
| č.a. | : | 0003088 AIPS |
| IČ | : | 11249358 |
| **Údaje o pozemku** |  |  |
| parc.č. | : | 1/1 |
| druh poz. | : | zastavěná plocha a nádvoří |
| ochrana | : | PZ, PCHÚ |

* 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY
  2. Charakteristika stavebního pozemku

Řešené území leží v katastrálním území Žižkov. Jedná se o svažitý pozemek. Objekt je situován v blokové zástavbě bytových domů a kancelářských budov. Dům je situován na parcele č. 1/1 – katastrální území Žižkov, Praha 3 .

* 1. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka a doměření na místě

* 1. Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Jedná se o opravu, nezasahuje se.

* 1. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Jedná se o opravu, nezasahuje se.

* 1. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území

Stavba nemá vliv.

* 1. Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

V souvislosti se stavbou nejsou požadovány asanační a demoliční práce. Zeleň není stavbou dotčena.

* 1. Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Jedná se o opravu, netýká se.

* 1. územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Technická infrastruktura je zajištěna stávajícími přípojkami.

* 1. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Realizace stavebních úprav nemá časové ani jiné vazby k jiné stavbě nebo stavební úpravě, není podmíněna žádnou jinou související investicí.

* 1. Celkový popis stavby

## Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt, kde budou prováděny opravy je budova občanské vybavenosti – VŠ ekonomická Praze, objekt staré budovy.

Navržené stavební úpravy nemění využití a provoz objektu.

## Celkové urbanistické a architektonické řešení

1. URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Pozemek je v územním plánu veden jako ZVS – zvláštní komplexy vysokoškolské.

1. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Objekt, kde budou prováděny opravy je budova občanské vybavenosti – VŠ ekonomická Praze, objekt staré budovy.

Základní parametry stavby

Nosné stěny objektu jsou řešeny jako podélný zděný systém. Nosné konstrukce vykazují žádné statické poruchy. Příčky jsou provedeny z cihelného zdiva tl. 100 a 150 mm.

## DISPOZIČNÍ A provozní řešení

Předmětem řešení je Příprava na výměnu dožilého výtahu z výtah bezbariérový, splňující příslušné předpisy. To vyvolává drobné stavební úpravy, zejména stavební připravenost na výměnu technologie výtahu - bezbariérový přístup k výtahu, výměna výkladce v přízemí z místn. 0.49 na dvůr s rozšířením dveří na 1100 mm, zřízení dorozumívacího zařízení obsluha knihovny - vstup v přízemí. Dále demontáž stávající invalidní plošiny v místě hlavního schodiště (přízemí-knihovna), vybourání dojezdu původního výtahu v zrcadle hlavního schodiště, doplnění mosazného zábradlí po vybourání dojezdu v zrcadle hlavního schodiště a související stavební a montážní práce.

Dispoziční a provozní řešení zůstává zachováno

## Bezbariérové užívání stavby

Budoucí výměnou výtahu za bezbariérový bude splněna Vyhláška č. 398/2009 Sb., o bezbariérovém užívání staveb

## Bezpečnost při užívání stavby

Není předmětem řešení

## Základní TECHNICKÝ POPIS STAVEB

1. **STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Předmětem řešení je sanace povrchů výtahové šachty, výměna dveří výtahu, výměna výkladce v přízemí, technické zabezpečení a elektronické komunikace. Dále bude zajištěno odvětrání výtahové šachty do vyvložkovaného komínu.

Rozměr šachty d x hl x v: 1650x1900, v.1246 mm.

1. **KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ**

###### Přípravné práce

Před započetím stavebních prací bude provedeno:

Zajistí se elektrická energie, která bude sloužit pro stavební práce a spotřeba bude přeúčtována.

Odběrné místo pro staveništní vodovod určí investor a spotřeba bude přeúčtována.

Zajistí se vstupy a okolí stavby (viditelné označení, ohrazení).

Bude zajištěno **protiprachové oddělení stavby provizorními SDK stěnam**i. Sklad nářadí a sociální zařízení poskytne objednatel.

###### Bourací práce, podchytávky

Bourací práce

Odstraní se veškeré nesoudržné části omítek výtahové šachty. Bude vybourán původní výladec v přízemí – vstup do objektu a nahrazen novým.

Po provedení bezbariérového výtahu bude demontována invalidní plošina na hlavním schodišti a dojez původního výtahu v nejnižším patře v zrcadle hlavního schodiště.

Budou vysekané drážky pro vedení instalací.

Demontáže

Budou demontované nefunkční prvky a vybavení v prostoru šachty a přístupových cest.

Obecná pravidla pro bourání:

Před zahájením demoličních prací se provede kontrola opatření stanovených technologickým postupem.

Bourací práce provede proškolená osoba za přítomnosti odborného stavebního dozoru nebo stavbyvedoucího. V případě nejasností se stavba neprodleně spojí s projektantem a zápisem bude určeno řešení. Při odhalení elektrického vedení či slaboproudů během bouracích prací si investor zajistí přepojení nebo odstranění od správců dotčených sítí.

Doprava kusového stavebního materiálu bude prováděna ručně po schodišti v pytlích (nebo okenním vrátkem) do kontejneru, který bude umístěn v areálu nemocnice. Odtud bude materiál transportován nákladními automobily na skládku. Předpokládá se použití této ruční mechanizace: elektrická sbíječka a ruční okružní pila. Vybouraný materiál nesmí omezovat další práce, jeho uložením nesmí dojít k přetížení podlah a stropů.

Okolí nesmí být stavební činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem. Podmínkou je zajištění bezpečného užívání ostatního provozu.

Při bouracích pracích uvnitř objektu budou důsledně zakrývány stávající podlahy proti poškození sutí a provozem stavby. Stavba bude nepřetržitě uklízena. Není možno skladovat vybouraný materiál na chodbě nebo v prostoru stavby.

###### Odstranění sutě a ostatního materiálu

Suť a odpadový materiál budou odstraňovány neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a životního prostředí. Zneškodňování sutě a odpadového materiálu ze stavby bude prováděno v souladu se zákony o odpadech včetně nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady.

Odvoz suti a ostatního materiálu bude prováděn selektivně po roztřídění. Suť bude odvážena na skládku, kovy budou odváženy do sběru, zdravé dřevo bude odváženo na skládku.

Použité materiály v původní stavbě

Beton: C16/20

Ocel: 10 505 R, KARI síť – betonářská, S235

Zdivo: Cihelné, výplňové

###### Lešení

Po celou dobu stavby bude používáno modulové nebo trubkové lešení fasádní a lehké přenosné lešení.

###### Doprava materiálu

Doprava materiálu bude řešena lehkou mechanizací – okenní nebo klasický vrátek a ručně. Zhotovitel projedná trasu transportu materiálu s investorem před předáním staveniště.

###### Izolace požární

Požární odolnost konstrukcí a výplní otvorů bude zajištěna vlastností konstrukce nebo výplně. Výtahová šachta a její okolí bude tvořit jeden požární úsek. Je potřeba realizovat požární utěsnění prostupů do okolních prostor. Nejedná se o evakuační výtah.

Vnitřní svislé konstrukce - nosné stěny

Bude provedeno vyzdění svislých nosných konstrukcí podchytávající ramena schodiště a podesty mezi suterénem a přízemím. uvnitř dispozice bude použito cihelných bloků 25 P+D - P10 na vápenocementovou maltu MVC, pevnost v tlaku M 5. Teprve potom může být vybourán dojezd původní výtahové šachty.

Koruna zdiva bude ukončena železobetonovým pozedním věncem C 20/25. viz vnější svislé konstrukce.

Cihelné příčky a předstěny

Pro zdění vnitřních příček uvnitř dispozice bude použito vnitřních nenosných příček Porotherm 11,5 P+D na vápenocementovou maltu MVC, pevnost v tlaku M 10.

Překlady

Překlady pro okenní a dveřní otvory v nosných stěnách budou použity ploché cihelné překlady.

###### Podhledy

V místě odtahu výtahové šachty do komínu v prostoru knihovny bud proveden pevný SDK podhled. Desky budou typu a red. Kovová nosná konstrukce bude provedena z profilů CD 60/27 ve dvou úrovních na rychlozávěsy, rozteč nosných profilů max. 700 mm, rozteč montážních profilů 400 mm.

Po zabudování budou desky vytmeleny a přebroušeny, umístí se do nich ev.svítidla a revizní dvířka k uzávěrům a revizním otvorům spalinovodů. Podhledy budou penetrovány a natřeny nestíratelnou barvou.

###### Schodiště

Hlavní schodiště

Po vybourání invalidní plošiny budou doplněny části chybějícího nástupního stupně v přízemí a obruby podesty v místě bývalého výtahu.

Zábradlí schodiště

Mosazné zábradlí ze suterénu do přízemí je částečně demontované a poškozené. Bude provedeno nové (po vybourání zbytku výtahové šachty)

###### Komíny a kouřovody

Budou vyvložkovány 2 průduchy přilehlého komínu od přízemí nad střechu pro odvětrání výtahové šachty. Místo napojení bude určeno kominickým průzkumem.

###### Omítky stěn vnější

Fasáda

V místě výměny výkladce bude provedno vyspravení omítek. Nesmí dojít k poškození vnějších obkladů

###### Dlažby vnější

Stávající zámková dlažba bude doplněna o slepecký pruh tvořený reliéfní zámkovou dlažbou, navádějí ke dveřím výkladce k budoucímu bezbariérovému výtahu.

###### Nátěry vnější

Nátěry kovových konstrukcí vnější

Ocelové konstrukce opatřené žárovým zinkováním budou ponechány bez nátěrů, na ostatní ocelové konstrukce budou použity barvy syntetické nebo polyuretanové. Na pozinkované konstrukce, které budou natírány je nutno použít reaktivní barvu na tento typ povrchu.

včetně UV záření V exponovaných místech natíráme opět ve více vrstvách.

###### Omítky stěn vnitřní

Omítky oprav cihelného zdiva budou provedeny jako vápenocementové M 2,5, štukované, pouze pod obklady bude provedeno pouze jádro. Na nárožích budou osazeny podomítkové ztužující nárožníky. Omítky budou přebrušované.

###### Podlahy vnitřní

V místě podlahy po vybourání dojezdu původní výtahové šachty v zrcadle hlavního schodiště bude doplněna betonová mazanina C 16/20.

Dlažby vnitřní

Povrch podlahy v suterénu po šachtě bude obložen teracovými dlaždicemi.

V 1. NP se nebude kročejová izolace aplikovat

###### Malby vnitřní

Nové omítky budou přebroušené a napačokované. Povrch bude napenetrován. Malířská barva bude nestíratelná.

###### Výplně otvorů vnější

###### Vnější výkladec

bude z dřevěných profilů lepených, lakovaných tlakovým PUR lakem. Dvoj a trojskla budou čirá.

Součinitel prostupu tepla : Uw1,0 W.m-2K-1

Zasklení : izolační trojsklo plněno argonem, dveře dvojsklo. Světlíky boční a nadsvětlíky budou mít fixní zasklení.

###### Výplně otvorů vnitřní

##### Vnitřní dveře

Nové vnitřní dveře budou z masivu dřevěných aglomerátů, lakované bílou barvou, plné a prosklené (viz výkres), standardních rozměrů a výšky 1970 mm, šířky 800 a 900 mm s PO EI 30 DP3, 30 min. se samozavíračem.

##### Vnitřní zárubně

Zárubně obložkové, masiv, standardních rozměrů v. 1970 mm se stavitelnými závěsy a těsněním do cihelné příčky.

světlá (průchozí) výška: 1970 mm

světlá (průchozí) šířka : 600, 700, 800 mm

###### Zámečnické prvky, kovové stavební a doplňkové konstrukce

Zábradlí hlavního schodiště bude atypické z mosazi.. Součástí zámečnických prací a dodávek bude spasování kování vnitřních dveří.

###### Zámečnické prvky, kovové stavební a doplňkové konstrukce

Zámková dlažba před vstupem do objektu v místě plánovaného objektu bude částečne rozebrána a bude vsazen pruh ze zámkové dlažby s nopy pro nevidomé.

1. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Prostorová tuhost objektu je v dostatečné míře zajištěna pravoúhlým uspořádáním nosných stěn v kombinaci s vodorovnými konstrukcemi.

## Základní charakteristika technických a technologických zařízení

1. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se o opravu, nezasahuje se. Stávající jednotky VZT je nutno po dobu stavby ochránit.

1. VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Není předmětem PD. Výtah a technologie bude řešen samostatně.

## POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o opravu, není předmětem řešení. **Výtah nebude evakuační.**

## Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se o opravu, není předmětem řešení., není zpracováván PENB..

## Nakládání s povrchovými vodami

Jedná se o opravu, není předmětem řešení.

## Hygienické požadavky na stavby A pracovní a komunální prostředí

Vliv stavby a ochrana okolí před negativními účinky provádění stavby.

Hluk a vibrace

Nejvyšší přípustné hladiny hluku nařízením vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) ve znění. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu pro denní dobu 7 - 21 hodin stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB (korekce +15 dB oproti základní hladině akustického tlaku LAeq,T 40 dB ). Pro noční dobu 45 dB. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim stavebních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.).

Zdroje hluku

V době zpracování projektu se na pozemku kde jsou prováděny stavební úpravy a v jeho okolí nevyskytují žádné zdroje hluku. Navrhovaná stavba nemá navržena zařízení, která je možno považovat za zdroj hluku dle zák. č. 267/2015 Sb. § 77 Zákon o ochraně veřejného zdraví. Jako zdroj hluku je možno považovat tepelná čerpadla, vzduchotechnické jednotky apod.

Ovzduší

Lokalita stavby neleží ve smyslu z.86/2002 Sb. v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Situace imisního zatížení okolí stavby se z ohledem na zdejší lidskou činnost předpokládá v úrovni splňující imisní limity.

Ochrana stavby před prachem

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti – kropení bouraných konstrukcí, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Hodnocení emisí škodlivin

Jedná se o opravu, není předmětem řešení.

Umělé osvětlení

Bude navrženo tak, aby splňovalo požadavky normy na osvětlenost dle jednotlivých typů místností.

Mikroklimatické parametry vnitřního prostředí dle ČSN 73 0540 – 2, ČSN 06 0210

Kvalita vnitřního mikroklimatu bude zajištěna přirozeným větráním okny, prostory, které nelze větrat přímo, jsou opatřeny vzduchotechnickým zařízením. Vytápění je řešeno v závislosti na tepelně technických vlastnostech užitých stavebních konstrukcí a výpočtu tepelných ztrát objektu.

Akustické parametry dle ČSN 73 0532

Ochrana vnitřního prostředí proti hluku zvenčí je zajištěna dostatečnou vzduchovou neprůzvučností obvodových konstrukcí včetně výplní otvorů. Vnitřní dělící konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky ČSN 73 0532 na vzduchovou neprůzvučnost mezi jednotlivými místnostmi.

## Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Navržené stavební úpravy nijak nemění způsob ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Jedná se změnu stávající stavby. Průzkum nebyl proveden.

b) Ochrana před bludnými proudy.

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu, která není podsklepena. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) Ochrana před technikou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem z dopravy

Jedná se opravy. Není předmětem projektu

e) Protipovodňová opatření.

Jedná se opravy.. Stavbou nevznikají nová protipovodňová opatření.

f) Ostatní účinky

Vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody bude stavba odolávat hydroizolačním souvrstvím, vlivům atmosférickým a chemickým navrženými obvodovými konstrukcemi a střechou.

* 1. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury Napojení na technickou infrastrukturu je stávající.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky Jedná se o opravu, není předmětem řešení.

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

1. popis dopravního řešení

Dopravní řešení a napojení na komunikaci je stávající.

1. napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nemění se

1. doprava v klidu

Jedná se o opravu, není předmětem řešení.

d) Pěší a cyklistické stezky

Jedná se o opravu, není předmětem řešení.

* 1. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Není předmětem projektu.

* 1. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nebude mít vliv na ovzduší, hluk, vodu, odpady a půdu

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nebude mít vliv na přírodu a krajinu a budou zachovány ekologické funkce a vazby v krajině

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Pro stavbu nebylo nutno zpracovávat EIA a nebylo prováděno zjišťovací řízení

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavbou nevznikají nové ochranné a bezpečnostní pásma ani jiný způsob ochrany podle jiných právních předpisů

* 1. OCHRANA OBYVATELSTVA

Nemění se

* 1. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Bude využito stávajícího napojení na přilehlé komunikace

1. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyžaduje asanace, demolice, kácení dřevin. Stávající zeleň bude chráněna proti mechanickému poškození stavbou.

1. maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Bude využit pozemek a prostory na pozemku investora. Zábor nebude požadován

1. bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Jedná se o opravy, zemní práce nebudou prováděny

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze 02.2019 | Zpracoval: | ing. Kolář |