

D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Úvod

Akce:	Stavební úprava místnosti 36 a místnosti WC muži v Nové budově;
Místo:	VŠE v Praze, nám. W. Churchilla 4/1938, Praha 3 - Žižkov
Investor, stavebník:	Vysoká škola ekonomická v Praze nám. W. Churchilla 4/1938 Praha 3, 130 67
Vypracoval:	Ing. Radim Jareš
Datum	05/2024

2. Záměr

CSP působí na VŠE od roku 2007. Počet studentů se specifickými potřebami, kteří intenzivně využívají podpory centra, se od jeho založení zněkolikanásobil. Ještě v roce 2014 bylo v CSP zaregistrováno 37 studentů. V roce 2024 již využívá nabízených služeb 200 studentů se specifickými potřebami. Vzhledem k nárůstu počtu podporovaných studentů již současná prostorová a technická kapacita centra nestačí a je potřeba ji rozšířit tak, aby všechny prostory CSP byly bezbariérové, interiér a mobiliář byly adaptovatelné dle potřeb studentů s ohledem na jejich druh a stupeň studijního znevýhodnění a to vše v potřebném množství a kvalitě.

V současné době mají studenti se specifickými potřebami v areálu na Žižkově jednu konzultační místnost a bezbariérovou pracovnu. Vzhledem k počtu konzultací, diagnostice poruch učení, psaní modifikovaných průběžných a závěrečných testů, taková kapacita již nestačí. V rámci projektu by mělo dojít k dostatečnému navýšení prostorové i technické kapacity, která bude odpovídat počtu podporovaných studentů a širší aktivit, které CSP studentům nabízí.

Realizací projektu má vzniknout nová bezbariérová pracovna pro studenty se specifickými potřebami, která bude vybavena kompenzačními pomůckami. Nová kapacita by měla stačit současné poptávce studentů o upravené testy podle druhu a funkčního dopadu jejich znevýhodnění na studium. V době, kdy v místnosti nebudou probíhat upravené testy, bude místnost sloužit studentům se specifickými potřebami jako bezpečné místo, kde budou moci trávit volný čas mezi výukou a zároveň se setkávat se studenty s podobnými starostmi a sdílet s nimi svoje specifické zkušenosti a pomáhat si vzájemně při studiu. Dále by v rámci projektu mělo dojít k rozšíření konzultačních prostor. Jedná se o reakci na rychlý nárůst studentů s psychickými problémy v posledních letech, kteří potřebují ke konzultacím bezpečné prostředí, ve kterém bude možné věnovat studentům dostatek času a potřebě diagnostiky specifických poruch učení. Jedná se o dva druhy znevýhodnění, která tvoří výrazně největší část studentů se specifickými potřebami na VŠE.

3. Popis stavebních prací v jednotlivých místnostech

Stávající WC pro muže v 1.np NB bude upraveno na WC pro muže a bezbariérové WC. Stávající příčky budou vybourány, zařizovací předměty demontovány a obklady, dlažba a podhled vybourány.

Budou provedeny nové zděné příčky. Dále bude položena nová dlažba a nové obklady. Stávající podlaha bude zbroušena a bude aplikována samonivelační hydroizolační stěrka. Bude proveden

nový podhled (minerální desky 600x600). Budou osazeny nové zařizovací předměty, dveře a osvětlovací tělesa. Místnost bude vymalována.

V místnosti 36 bude vybourána vnitřní příčka a demontován stávající koberec včetně rohových lišt a podkladních vrstev. Stávající podlaha bude zbavena lepidla a zbroušena. Budou demontována stávající osvětlovací tělesa, čidla EPS a rozhlas.

Nově bude aplikována samonivelační stěrka a bude položen nový zátěžový koberec (pojezd vozíčkářů) včetně rohových lišt. Bude proveden nový minerální podhled 600x600 mm.

Budou nově provedeny rozvody silno a slabo proudu, budou osazeny nová osvětlovací tělesa. Bude provedeno nové zastínění - screen roleta. Místnost bude vymalována. Stávající otopná tělesa v místnosti 36 budou ochráněna před stavební činností.

4. Jednotlivé stavební práce

Nové kabelové rozvody elektroinstalace budou provedeny do drážek ve stávajícím zdivu.

Na čisté a prachu zbavené omítky (v místě drážek a v případě potřeby budou omítky vyspravené) bude provedena 2x výmalba v bílé barvě.

Před položením nového koberce a nové dlažby bude podlaha obroušena a bude provedena samonivelační stěrka.

Nové zařizovací předměty budou napojeny na stávající rozvody kanalizace a pitné a teplé užitkové vody.

WC pro imobilní bude vybaveno dle platných norem a vyhlášek.

Čidla EPS budou demontována, uložena a opětovně namontována (2x místnost 36 + .

Stávající rozhlas bude demontován, uložen a opětovně namontován.

D1 - stávající plné dřevěné dveře, levé, 800/1970, stávající zárubeň ocelová, nové nerezové kování pro imobilní, zámek;

D2 - nové plné dřevěné dveře, pravé, 900/1970, nová zárubeň ocelová 100mm, nové nerezové kování pro imobilní, wc zápatka;

D3 - nové plné dřevěné dveře, levé, 800/1970, nová zárubeň ocelová 100 mm, nové nerezové kování klika/klika, wc zápatka;

D4 - stávající plné dřevěné dveře, levé, 800/1970, stávající zárubeň ocelová, nové nerezové kování pro imobilní, zámek, nové ovládání na kartu;

5. mobiliář

Mobiliář bude proveden, dle návrhu schváleného investorem.

Zhotovitel před realizací předloží vzorky ke schválení.

6. Ostatní k projektu

Veškeré použité materiály budou použity dle jejich technologických listů a montážních návodů. Odborné práce budou prováděny odbornými firmami (za stálého technického dozoru dodavatele), které jsou obeznámeny s montážními předpisy, požadovanou jakostí a jsou odborně způsobilé provádět práce dle ČSN. Veškeré práce (včetně záruk a použitých materiálů) se řídí ČSN a normami bezpečnosti práce.

Při zjištění nepředvídaných skutečností na stavbě, nutno práce přerušit a ihned uvědomit projektanta, který stanoví další postup.

vypracoval 05/2024 Ing. R. Jareš