

Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 8

Otázky 1 - 17:

žádáme Vás o vysvětlení a eventuální opravu výkazu výměr na akci „Eislerova kolej – kompletní výměna elektroinstalace, EPS a ERO“:

1) Část 01 Společné prostory a část 02 Pokoje - položky pro přesun hmot jsou někde uváděné jako ruční, jinde jako základní (tzn. bez omezení mechanizace podle metodiky rozpočtování v CS URS – znamená to, že k transportu materiálu bude možné používat výtahy?). Dále jsou pouze pro výšku budovy 6-12 m, zatímco objekty mají 9 resp. 11 pater. Žádáme o vysvětlení nebo sjednocení a opravu.

Odpověď: Změna zatřídění přesunu hmot, využívat výtah bude možné, avšak zhotovitel ručí za jakékoli poškození.

2) Část 01 Společné prostory a část 02 Pokoje - položky pro přesun sutí jsou jako ruční a pouze pro výšku budovy 9-12 m, zatímco objekty mají 9 resp. 11 pater. Žádáme o vysvětlení nebo opravu.

Odpověď: Změna zatřídění přesunu sutí

3) Část 04+05 Nové pokoje F+G - položky pro přesuny hmot jsou uváděné pro výšku budovy 6, jindy zase 12 resp. 24 nebo 36 m, i když se práce provádí v 1.NP. Podobný nesoulad je i ve svislých vzdálenostech pro přesun sutí. Žádáme o sjednocení a opravu.

Odpověď: Změna zatřídění položek přesunů hmot a sutí.

4) Odvozy sutí jsou podle zadávacího soupisu prací pouze do vzdálenosti 2km (s výjimkou části 01-4 kde je tato vzdálenost 11 km a části 04-1+7 a 05-1+9, kde je tato vzdálenost 14 km resp. 04-2 a 05-2, kde je to 30 km). Žádáme o vysvětlení nebo sjednocení a opravu.

Odpověď: Sjednoceno

5) Část 01-4 VZT strojovna - chybí položka pro přesun hmot pro díl 771. Žádáme o doplnění.

Odpověď: Doplněno

6) Část 01-3 Podlahy - k čemu je vztažena hmotnost 78,0 přesunu hmot HSV? Hmotnost položky p. č. 1 je při uvedené výměře celkem 1,998t a jiná položka HSV v tomto soupise není. Žádáme o vysvětlení nebo opravu.

Odpověď: Sjednocení pro odvoz sutí jak z položek HSV + Díl 771

7) Část 01-3 Podlahy - Přesun hmot pro díl 771 ve výměře 78,0t je podle našeho výpočtu uvedený chybně. Nesoulad v uváděných množstvích pro přesuny hmot a sutí v porovnání s hmotnostmi podle CS URS se opakuje prakticky ve všech částech zadávacího soupisu prací, např. v části 04-1 AST + koupelny je počítáno se sutí v množství 6,0t, zatímco jen bourání příček má podle URS hmotnost sutě 20,55t. Žádáme o kontrolu a opravu v celém zadávacím soupisu prací.

Odpověď: Aktualizováno

8) Část 02-3 - pol. p. č. 11 D+M ventilů a termoregulačních hlavíc, zaregulování - tato položka je v rozporu s vyhl. 169/2016 §6 odst.d) (popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky). Žádáme o uvedení přesné specifikace ventilů a hlavíc.

Odpověď: Odstraněno, nebude realizováno

9) V STZ se uvádí "V celém, objektu proběhne zregulování vyvažovacích ventilů, optimalizace systému měření a regulace, seřízení a doplnění termostatických hlavíc a kontrola stavu topných těles". Toto řeší položka viz bod 8) jen částečně. Žádáme o vysvětlení nebo doplnění.

Odpověď: Nebude realizováno

10) ve VV část 02 Pokoje jsme nenalezli položky pro dmtž a zpětnou montáž radiátorů pro nátěry. Žádáme o doplnění.

Odpověď: Není uvažováno s demontáží radiátorů

11) Část 02-3+4 - pol. p. č. 16 sokl keramický - tato položka je v rozporu s vyhl. 169/2016 §6 odst.d) (popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky). Žádáme o uvedení požadované délky a výšky soklové dlaždice a zda má být systémová nebo řezaná

Odpověď: Doplněno do popisu položky (bude řezáno dlaždic se zachováním oblé hrany v horní části soklu... tedy 2ks z jedné dlaždice)

12) Část 01-3 Podlahy - pol. p. č 26+27 - dodávka schodové hrany (864,0m) je dvojnásobek položky montáže (432,0m). Žádáme o vysvětlení nebo opravu.

Odpověď: Upraveno

13) Část 02-3 - pol. p. č. 13+15 jsou v rozporu s vyhl. 169/2016 §6 odst.d) (popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky). Žádáme o uvedení požadované technické specifikace povlakové krytiny a soklu.

Odpověď: Doplněn popis parametrů vč. ref. výrobku

14) Část 04-1 a 05-1 - položka p. č. 55 resp. 40 - PVC kvalitativně v hodnotě 500Kč/m2 - toto znamená, že uvedenou jednotkovou cenu použijí při ocenění jednotně všichni uchazeči?

Odpověď: Ano, uchazeči vyplní uvedenou jednotkovou cenu.

15) Část 04 a 05 Nové pokoje F+G - u nových dveří není uvedený žádný požadavek na požární odolnost a protože v ZD není PBŘ, není jak si jí ověřit. Žádáme o zaslání PBŘ a případné doplnění textu položek v soupisu prací.

Odpověď: Není požadavek na požární odolnost

16) Ze zadávací dokumentace není zřejmé, jak se má uvažovat Zařízení staveniště (pol. p. č. 3 v části VRN). Žádáme o doplnění POV.

Odpověď: Zařízení staveniště bude v bezprostřední blízkosti objektu. Přesné vymezení prostor bude stanoveno při předání staveniště.

17) Žádáme doplnit výpočty výměr k jednotlivým položkám tak, aby byly v souladu s vyhl. 169/2016 Sb. §7 odst.1 (Ve výkazu výměr zadavatel uvede výpočet použitý při stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace pro zadání stavebních prací tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry, nebo odkáže na výpočet stanovení množství položky soupisu prací v dokumentaci pro zadání stavebních prací) a bylo možné provést kontrolu výkazu výměr.

Odpověď: Výměry vychází z digitální modelu a jsou tak generovány automaticky. V případě zjištění neshody bude toto narovnáno v rámci stavby při KD a příslušných změnových listů.