

Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 3

Dotaz:

V bodu 18.1.1. ZD zadavatel požaduje předložit 1 referenční zakázku jejíž charakter je obdobný předmětu plnění veřejné zakázky, a to je: rozsáhlá rekonstrukce občanské vybavenosti (činžovní dům, panelový dům, apod.)

Dle Klasifikace stavebních a inženýrských objektů však činžovní a panelové domy spadají do staveb pro bydlení. Prosíme o upřesnění, jaké stavby mají být předmětem reference? (občanská vybavenost nebo objekt pro bydlení nebo cokoliv z uvedeného)

Odpověď:

Použijte referenční zakázku na objekt pro bydlení (činžovní a panelový dům)

Dotaz:

Chtěli bychom zeptat jestli zadavateli bude dostačovat doložení referencí ve výši 3x 21 miliónů? (jedná se o běžný požadavek na polovinu předpokládané hodnoty).

Odpověď na dotaz:

Nikoli, tímto způsobem technickou kvalifikaci prokázat nelze.

Zadávací podmínka dle odst. 18.1.1. je jasně definována tak, že technická kvalifikace je splněna mj. předložením alespoň jedné referenční stavby (zakázky) s obdobným charakterem jako předmět veřejné zakázky, u které cena díla činila minimálně 42 000 000 Kč bez DPH. Cena této referenční stavby (zakázky) je pro zadavatele klíčovým ukazatelem, neboť vymezuje rozsah reference odpovídající požadované technické kvalifikaci. Tímto způsobem zadavatel mj. ověřuje, že dodavatel disponuje odpovídajícími personálními, technickými, montážními, materiálními i jinými organizačními kapacitami, to vše se zohledněním časových požadavků na plnění, jež jsou nezbytné pro realizaci veřejné zakázky v požadovaném rozsahu.