

PŘEDLOHA SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název: **Revize a opravy elektrického požární signalizace v areálu Fakulty managementu VŠE**

Druh veřejné zakázky: služby

Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu

Druh výběrového řízení: otevřená výzva

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.vse.cz/vz00000366>

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Vysoká škola ekonomická v Praze, Fakulta managementu

Sídlo: Jarošovská 1117/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 613 84 399

Zastoupen: doc. Ing. Vladislavem Bínou, Ph.D., děkanem

PRŮVODNÍ LIST

Veškeré technické, obchodní a jiné smluvní podmínky, které jsou zadavatelem zpracovány ve formě předlohy smlouvy, musí být vybraným dodavatelem plně respektovány.

Zadavatel nevyžaduje, aby byly kmenová část návrhu Smlouvy, ani případné přílohy smlouvy předloženy v nabídce.

SMLOUVA

o poskytování servisních služeb spojených s provozem a údržbou elektrické požární signalizace

**k veřejné zakázce
„Revize a opravy elektrické požární signalizace
v areálu Fakulty managementu VŠE“**

číslo Dodavatele:

číslo Objednatele:

(dále jen „smlouva“)

ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Vysoká škola ekonomická v Praze,

se sídlem Praha 3, Žižkov, náměstí Winstona Churchilla 1938/4, PSČ 130 67,

IČ: 613 84 399,

pracoviště pověřené plněním z této smlouvy:

Fakulta managementu,

se sídlem: Jindřichův Hradec, Jarošovská 1117/II, PSČ 377 01,

jednající doc. Ing. Vladislavem Bínou, Ph.D., děkanem, na základě plné moci ze dne 24. ledna 2018,

bankovní spojení: číslo účtu: 170922147/0300,

na straně jedné, dále jen „Objednatel“

a

,
se sídlem ,

IČ: ,

jednající ,

bankovní spojení: číslo účtu: / ,

na druhé straně, dále jen „Dodavatel“

uzavírají po dohodě, ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto obchodní smlouvu o poskytování služeb.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení pro veřejnou zakázku s názvem „Revize a opravy elektrické požární signalizace v areálu Fakulty managementu VŠE“. Při plnění smlouvy a plnění povinností podle této smlouvy je Dodavatel povinen

dodržet všechny zadávací podmínky uvedené veřejné zakázky a všechny podmínky uvedené v nabídce Dodavatele.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele poskytovat Objednateli servisní služby spojené s provozem a údržbou elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) v areálu Fakulty managementu VŠE za podmínek a v rozsahu dohodnutém smluvními stranami dále v této smlouvě (dále také jen „servisní služby“) a závazek Objednatele zaplatit za řádně a včas provedené služby v této smlouvě dohodnutou cenu. Servisní službou a činnostmi se rozumí veškeré činnosti potřebné k zajištění provozu a pozáručního servisu v pracovní a v mimopracovní době Objednatele včetně pravidelných periodických revizí a zkoušek činnosti EPS.

Zařízení v EPS:

• Ústředna EPS ESSER IQ8 Control M	1 ks
• Zdroj ZPS 135-DR-2A	1 ks
• Akumulátor 12V/25Ah	2 ks
• Akumulátor 12V/17Ah	2 ks
• Záložní zdroj PZ1	1 ks
• Hlásič tlačítkový MCP	27 ks
• Hlásič tlačítkový IQ8	12 ks
• Hlásič opticko-kouřový IQ8Quad O	418 ks
• Termodiferenciální požární detektor IQ8Quad	1 ks
• Hlásič opticko-kouřový IQ8Quad	229 ks
• Siréna s blikáčem	36 ks
• Siréna	10 ks
• Vstupně výstupní modul Koppler 4/2	10 ks
• Výstupní modul Koppler 12R	2 ks
• KTPO	1 ks
• Maják	1 ks
• Elektrozámek abloy EL 460	2 ks

- 2) Revize EPS budou prováděny 1x ročně podle příslušných norem ČSN a souvisejících platných předpisů. Předmětem revize je prověření funkčnosti všech komponentů EPS. O každé revizi bude proveden zápis do provozní knihy Objednatele. Revizní zpráva bude přiložena k faktuře.
- 3) Oprava EPS zahrnuje veškeré činnosti potřebné k dosažení předepsaných parametrů po zjištění závad a nedostatků. O opravě EPS bude proveden zápis do provozní knihy Objednatele.
- 4) Formuláře výkazu práce Dodavatele a podrobný rozpis použitého materiálu včetně jednotkových cen a množství budou součástí faktury nebo budou tvořit její přílohu. V případě poruchy Dodavatel zahájí servisní zákrok v pracovní době do 24 hodin od prokazatelného ohlášení závady oprávněnou osobou Objednatele s tím, že oprava bude

dokončena do 24 hodin od zahájení servisního zásahu, nedohodne-li se Dodavatel s Objednatelem na jiné lhůtě. Po provedení opravy provede Dodavatel zkoušku funkčnosti EPS.

IV. ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ SERVISNÍCH SLUŽEB

- 1) Revize EPS bude Objednatel provádět přímo na základě této smlouvy, tj. Objednatel nebude na tyto služby vystavovat objednávku. Termíny revizí si bude sledovat Dodavatel, který přesný den revize nahlásí e-mailem na adresu revize@fm.vse.cz minimálně 48 hodin předem. Revizi EPS provede Objednatel každoročně vždy v měsíci květnu počínaje rokem 2019.
- 2) Jednotlivé opravy EPS budou Dodavatelem poskytovány na základě objednávek Objednatele doručených Dodavatel e-mailem. Dodavatel akceptuje e-mailem objednávku, a to nejpozději do konce pracovního dne po dni, kdy objednávku obdržel. Nezašle-li Dodavatel akceptaci objednávky ve výše stanovené lhůtě, považuje se objednávka za akceptovanou marným uplynutím této lhůty. Akceptací objednávky vzniká mezi Objednatelem a Dodavatelem dílčí smlouva.
- 3) Objednávky Objednatele podle předchozího odstavce tohoto článku budou obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) označení Objednatele a Dodavatele;
 - b) označení požadovaných servisních služeb;
 - c) termín, do kdy mají být požadované služby provedeny.
- 4) Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že smluvní podmínky nebo jejich upřesnění obsažené v objednávce podle odstavce 2 tohoto článku mají vždy přednost před smluvními podmínkami obsaženými v této smlouvě. Smluvní podmínky sjednané v objednávce však nebudou podstatným způsobem měnit podmínky stanovené v této smlouvě.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění servisních služeb je areál Fakulty managementu Vysoké školy ekonomické v Praze na adrese Jindřichův Hradec, Jarošovská 1117/II, PSČ 377 01.

VI. CENA SERVISNÍCH SLUŽEB

- 1) Smluvní strany se dohodly na následujících cenách servisních služeb:
 - a) Cena za revizi EPS včetně vypracování revizní zprávy KČ bez DPH.
 - b) Cena za každou dokončenou hodinu opravy EPS KČ bez DPH.
 - c) Dodavatel se zavazuje, že bude účtovat Objednateli cenu materiálu použitého při opravě ve výši obvyklé v době a místě uzavření dílčí objednávky. Porušení tohoto ustanovení je považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 2) Dodavatel prohlašuje, že ceny uvedené v předchozím odstavci pod písm. a) a b) jsou stanoveny na základě pečlivé a odborné kalkulace Dodavatele, a že jsou konečné a maximální a Dodavatel není oprávněn na Objednateli požadovat úhradu jakýchkoli víceprací nebo vícenákladů.

- 3) K cenám servisních služeb bez DPH bude dopočteno DPH dle platných právních předpisů.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Dodavatel a Objednatel se dohodli, že Objednatel uhradí Dodavateli cenu na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené Dodavatelem po řádném splnění servisních služeb dle této smlouvy se splatností 14 (slovy: čtrnáct) dnů ode dne jejího doručení Objednateli, s tím, že Dodavatel bude oprávněn fakturu vystavit a vznikne mu nárok na zaplacení faktury po úplném dodání fakturované servisní služby bez vad a nedodělků a po protokolárním převzetí fakturované služby ze strany Objednatele.
2. Faktury budou Dodavatelem vystaveny a Objednateli doručeny elektronicky na adresu podatelna@fm.vse.cz a budou obsahovat tyto údaje:
 - veškeré další údaje vyžadované právními a účetními předpisy, a to zejména zákonem č. 89/2012, občanský zákoník /§ 435/, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
 - číslo této smlouvy,
a
 - v případě oprav též číslo objednávkys tím, že nezbytnou přílohu faktury na zaplacení fakturované ceny tvoří kopie předávacího protokolu, dokládajícího, že Objednateli byla servisní služba řádně dodána a že ji Objednatel převzal.
3. Nebude-li faktura obsahovat správně všechny náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů nebo údaje uvedené v ustanovení odstavce 2. tohoto článku nebo bude porušena zásada sjednaná v ustanovení odstavce 1) písm. c) článku VI. této smlouvy, je ji Objednatel oprávněn vrátit Dodavateli k opravě do dne její smluvní splatnosti. Dodavatel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou fakturu. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a s tím, že začíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nové faktury. Objednatel není v takovém případě v prodlení s úhradou příslušné faktury až do dne splatnosti uvedeného na opravené faktuře.
4. Platba hrazená Objednatelem je uhrazena okamžikem jejího odepsání z účtu Objednatele.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu servisních služeb kontrolovat Dodavatele, zda jsou servisní služby prováděny v souladu s touto smlouvou.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytovat Dodavateli součinnost k provedení servisních služeb, a to zejména:
 - a) řádný a bezpečný přístup pracovníkům Dodavatele ke všem komponentům zařízení, podléhajícího revizi či opravě,
 - b) umožnit příjezd a parkování vozidla Dodavatele (je-li nutné vyložit materiál a pracovní pomůcky), dále je-li to nutné, zajistit prostor k jejich uložení, resp. uzamčení,
 - c) předkládat provozní knihu EPS, která musí být uložena v budově tak, aby bylo možno do ní provádět zápisy o revizích a opravách prováděných na EPS.
- 3) Dodavatel postupuje při provádění servisní činnosti samostatně.

- 4) Dodavatel je povinen dodržet při provádění servisní činnosti všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

IX. URČENÍ OPRÁVNĚNÝCH OSOB

- 1) Dodavatel tímto určuje jako osoby oprávněné za Dodavatele jednat a podepisovat na základě této smlouvy:

, tel. , email: ,

, tel. , email: ,

s tím, že shora uvedené e-mailové adresy jsou zároveň e-mailové adresy Dodavatele určené pro doručování příslušných oznámení podle této smlouvy e-mailem ze strany Dodavatele Objednateli, pokud v textu této smlouvy není uvedeno jinak.

- 2) Objednatel tímto určuje jako osoby oprávněné za Objednatele jednat a podepisovat na základě této smlouvy:

Mgr. Ing. Miroslav Malec, tel. 604 568 003, email: malecm@fm.vse.cz,

Ing. Jozef Košťál, tel. 770 159 251, email: kostal@fm.vse.cz,

s tím, že shora uvedené e-mailové adresy jsou zároveň e-mailové adresy Objednatele určené pro doručování příslušných oznámení podle této smlouvy e-mailem ze strany Objednatele Dodavateli, pokud v textu této smlouvy není uvedeno jinak.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ SERVISNÍCH SLUŽEB

- 1) Předání a převzetí servisních služeb bude smluvními stranami písemně potvrzeno v předávacím protokolu.
- 2) Servisní služby budou převzaty bez vad a nedodělků v místě plnění dle ustanovení čl. V této smlouvy.

XI. ZÁRUKA ZA JAKOST, PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 1) Dodavatel poskytuje Objednateli na každou provedenou opravu záruku za jakost v délce 12-ti měsíců ode dne protokolárního převzetí opravy.
- 2) V záruční době vyplývají nároky Objednatele z ustanovení § 2106 a násl. občanského zákoníku. Volba práva Objednatele z vadného plnění náleží Objednateli a Dodavatel je jí povinen vyhovět.
- 3) Oznámení vady, resp. uplatnění práva z vadného plnění (dále jen „reklamace“) musí být učiněno písemně do konce záruční doby. I reklamace odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. V reklamaci Objednatel uvede alespoň popis vady a/nebo informaci o tom, jak se vada projevuje, a způsob, jakým požaduje vadu odstranit.
- 4) Dodavatel se zavazuje k tomu, že reklamovanou vadu bezplatně zcela odstraní v pracovní době nejpozději do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin od uplatnění reklamace, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak.

- 5) O dobu vyřízení oprávněného nároku z reklamace, což je doba od uplatnění reklamace Objednatelům do odstranění vady, se prodlužuje záruční doba uvedená v ustanovení 1. odstavce tohoto článku této smlouvy.
- 6) V případě, že Dodavatel neprokáže opak, má se za to, že za vady, které se u opravy vyskytnou po dobu trvání záruky, v plném rozsahu odpovídá.

XII. ÚROK Z PRODLENÍ

- 1) V případě prodlení Objednatel s úhradou faktury, je Dodavatel oprávněn požadovat na Objednateli úhradu úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dlužné částky.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě prodlení Dodavatele s dodáním revizní zprávy Objednateli do 10. června příslušného roku, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním jeho povinnosti.
- 2) V případě prodlení Dodavatele s odstraněním závady v případě poruchy EPS oproti termínu uvedenému v ustanovení článku III. odst. 4. této smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení Dodavatele s odstraněním reklamované vady oproti termínu uvedenému v ustanovení článku VIII. odst. 4. této smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý započatý den prodlení.
- 4) Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody s tím, že se výše náhrady škody o výši sjednané smluvní pokuty ani z části nesnižuje.
- 5) Objednatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 1982 a násl. občanského zákoníku jednostranně započíst své pohledávky vůči Dodavateli na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody oproti pohledávkám Dodavatele vůči Objednateli podle této smlouvy.

XIV. TRVÁNÍ OD SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- 3) Pokud některá ze smluvních stran projeví zájem o vypovězení této smlouvy, sdělí toto písemně druhé straně s uvedením důvodu výpovědi. Běh výpovědní lhůty začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy prokazatelně doručena druhé smluvní straně.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 1) Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.

- 2) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy zejména v těchto jednotlivých případech:
 - a) Dodavatel se ocitne v prodlení s dodáním revizní zprávy o více než 20 dní,
 - b) bude rozhodnuto o zrušení Dodavatele s likvidací podle ustanovení § 187 a násl. občanského zákoníku,
 - c) Dodavatel se ocitne v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) Dodavatel při plnění svých povinností podle této smlouvy opakovaně poruší právní a další obecně závazné předpisy a normy nebo své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
 - e) Dodavatel prokazatelně nedodrží ustanovení článku VI. odst. 1) písm. c).
- 3) V případě, že Objednatel odstoupí od této smlouvy podle ustanovení odst. 2 tohoto článku smlouvy, tak je Dodavatel povinen uhradit Objednateli finanční vyrovnání ve výši 10.000,- Kč.
- 4) Odstoupením od této smlouvy nejsou ani z části dotčeny nároky smluvních stran na sjednané smluvní pokuty, náhradu škody a finanční vyrovnání podle ustanovení odstavce 3. tohoto článku smlouvy, s tím, že příslušná ustanovení této smlouvy, která upravují nároky na smluvní pokuty, náhradu škody a finanční vyrovnání podle ustanovení odstavce 3. tohoto článku smlouvy zůstávají i po odstoupení od této smlouvy v plném rozsahu platná, účinná a pro obě smluvní strany závazná.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění podle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění znění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 2) Objednatel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy a jejích náležitostí Objednatelům za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a dále pokyny a rozhodnutími.
- 3) Dodavatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 4) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
- 5) Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivní platnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.
- 6) Objednatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména obchodní, ekonomické či technické činnosti Objednatelů, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné.

- 7) Smluvní strany se zavazují k tomu, že se budou vzájemně informovat o okolnostech, které jsou podstatné pro řádné plnění této smlouvy.
- 8) Případné spory, které by vzešly z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, budou přednostně řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, bude spor řešen u příslušného soudu.
- 9) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 10) Jednotlivá ustanovení této smlouvy mohou být doplňována, měněna nebo rušena pouze písemnými, vzájemně dohodnutými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis smlouvy obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- 12) Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně a pečlivě přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod text smlouvy své vlastnoruční podpisy.

V dne

V Jindřichově Hradci dne

Dodavatel:

Objednatel:

doc. Ing. Vladislav Bína, Ph.D.
děkan FM VŠE