

**ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**  
**pro otevřené zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.,**  
**o veřejných zakázkách**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE**

**KOTELNA VE VÝUKOVÉM OBJEKTU NA JIŽNÍM MĚSTĚ**

Kotelna ve výukovém objektu na Jižním Městě  
**Odůvodnění veřejné zakázky**

| <b>ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.<br>b) Popis předmětu veřejné zakázky.<br>c) Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.<br>d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky. | Zadavatel upřesnil předpokládanou hodnotu VZ. Dále upřesnil předpokládaný termín splnění VZ. V dalších částech uvedeným v předběžném oznámení nedošlo k žádným změnám. |
| Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.                                                                                                                        |                                                                                                                                                                        |
| Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.                                                                                                                               | Zadavatel nevymezil varianty naplnění potřeby.                                                                                                                         |
| Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.                                                                                                                                            | Zadavatel nevymezil.                                                                                                                                                   |
| Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.                                                                                                                                                              | Zadavatel neuvádí další informace.                                                                                                                                     |

| <b>ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE</b> |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací.                                                   | Finanční hodnota stavebních prací požadovaných zadavatelem nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů.                                   | Nemá zadavatelem požadováno.                                                                                                       |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné                                              | Zadavatel nepožaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.                                                              |

Kotelna ve výukovém objektu na Jižním Městě  
**Odůvodnění veřejné zakázky**

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.                                                                                                    |                              |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení. | Není zadavatelem požadováno. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.                                                                       | Není zadavatelem požadováno. |

| <b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE</b> |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Technická podmínka</b>                                                         | <b>Odůvodnění technické podmínky</b>                                                                               |
| Technické podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci | Technické podmínky, specifikované zadavatelem v zadávací a projektové dokumentaci, vycházejí z platné legislativy. |

| <b>ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ</b> |                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hodnotící kritérium</b>                                            | <b>Odůvodnění</b>                                                                                            |
| Nejnižší nabídková cena                                               | Zadavatel má v úmyslu veřejnou zakázku zadat dodavateli, který předloží nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. |

Kotelna ve výukovém objektu na Jižním Městě  
**Odůvodnění veřejné zakázky**

---

| <b>ODŮVODNĚNÍ ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE</b> |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Způsob hodnocení</b>                                                               | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                      |
| Podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.                                                | Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vybrána jako nejvýhodnější. |

| <b>ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b> |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hodnota</b>                                          | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                          |
| 15 685 925 Kč bez DPH                                   | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě podrobného položkového rozpočtu, který je součástí projektové dokumentace. |